

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 29 ΙΟΥΛΙΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 547

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Διορθώσεις Σφαλμάτων

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Φαρσάλων του δήμου Φαρσάλων (Ν. Λάρισας) και τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α) όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (ΦΕΚ 4/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 6 (παρ. 1, 4, 5 και 6) και 7 (παρ. 1, 2 και 4),.

2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων ελπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 6 (παρ. 1), 7, 8, 9 και 16 όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 141/Α).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παράγρ. 1.

5. Την υπ' αριθ. 51618/2516/1987 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου του οικισμού Φαρσάλων του δήμου Φαρσάλων Ν. Λάρισας» (ΦΕΚ 915/Δ).

6. Την υπ' αριθ. 74638/3828/1987 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Χαρακτηρισμός ως πυκνοδομημένων τμημάτων της βορειοδυτικής γειτονιάς του δήμου Φαρσάλων (Ν. Λάρισας)».

7. Την υπ' αριθ. Υ. 1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).

8. Την υπ' αριθ. Υ. 1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκι» (ΦΕΚ 549/Β).

9. Τις υπ' αριθ. 129, 136, 138, 139, 140 και 141/1986 καθώς και 137/1987 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Φαρσάλων.

10. Τις υπ' αριθ. 134, 135 και 155/1987 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Λάρισας.

11. Τις υπ' αριθ. 15/1988 και 162/1988 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται: 1) το πολεοδομικό σχέδιο των πέντε (5) πολεοδομικών ενοτήτων Β, ΒΑ, ΝΑ, ΝΔ, ΒΔ του οικισμού Φαρσάλων δήμου Φαρσάλων (Ν. Λάρισας) με τον καθορισμό οικοδομησίμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, κοινοχρήστων χώρων, χώρων δημοτικού σχολείου, νηπιαγωγείου, γυμνασίου, λυκείου, πλατείας, πολιτιστικών εγκαταστάσεων, αθλητικών εγκαταστάσεων, βρεφονηπιακών σταθμών, εκκλησίας, παιδικής χαράς, πράσινου, στάθμευσης, χώρου ΚΕΤΕ, δημοτικού εμπορικού κέντρου, διοικητηρίου, πυροσβεστικού σταθμού, εργατικού κέντρου, ΚΤΕΛ, ελικοδρομίου, φορτηγών Λαχαναγοράς - εμποροπανήγυρης και 2) η τροποποίηση τ ου εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στη βορειοανατολική γειτονιά με μετατόπιση οικοδομικών γραμμών, καθορισμό χώρου πλατείας, κοινοχρήστου χώρου, παιδικής χαράς, πεζοδρόμων στα σημεία σύνδεσης του με την παραπάνω περιοχή όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στα σχετικά δέκα επτά (17) πρωτότυπα δια-

γράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 23342/1988 πράξη του και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο πολεοδομικός κανονισμός των πολεοδομικών ενοτήτων του δήμου Φαρσάλων (Ν. Λάρισας) των οποίων το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με την παράγρ. 1 του άρθρου 1 του παρόντος.

Άρθρο 3.

1. Στους οικοδομήσιμους χώρους ή σε τμήματα αυτών που περιβάλλονται με διπλή διακεκομμένη μαύρη γραμμή και χαρακτηρίζονται στα σχετικά διαγράμματα με το στοιχείο Κ1Α επιτρέπονται οι χρήσεις του πολεοδομικού κέντρου όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 4 του από 23.2.1987 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 166/Δ/1987) με τον περιορισμό της απαγόρευσης χρήσης κατοικίας στο ισόγειο.

2. Στους οικοδομήσιμους χώρους ή σε τμήματα αυτών που περιβάλλονται με διπλή διακεκομμένη γραμμή και χαρακτηρίζονται με το στοιχείο Κ2 καθορίζονται χρήσεις του άρθρου 4 του ανωτέρω Π. Δ/τος εκτός από κτίρια διοίκησης - κέντρα διασκέδασης, αναψυχής - εγκαταστάσεις εμπορικών εκθέσεων - εγκαταστάσεις μέσων μαζικών μεταφορών.

3. Στους οικοδομήσιμους χώρους ή τμήματά τους που περιβάλλονται με διπλή διακεκομμένη γραμμή και χαρακτηρίζονται με στοιχείο Κ2Α καθορίζονται χρήσεις όπως στην προηγούμενη παράγραφο και επιπλέον απαγορεύεται η χρήση κατοικίας στο ισόγειο.

4. Στον τομέα VΘ όπως φαίνεται στα ίδια διαγράμματα καθορίζονται χρήσεις μη οχλούσας βιομηχανίας σύμφωνα με το άρθρο 5 του παραπάνω αναφερομένου Π. Δ/τος.

5. Στον τομέα VΗ όπως φαίνεται στα ίδια διαγράμματα καθορίζονται χρήσεις χονδρεμπορίου σύμφωνα με το άρθρο 7 του ίδιου ως άνω Π. Δ/τος.

6. Στους λοιπούς οικοδομήσιμους χώρους επιτρέπεται η χρήση αμιγούς κατοικίας όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 2 του ως άνω από 23.2.1987 Π. Δ/τος.

Άρθρο 4.

1. Στις ενότητες Β. ΒΑ και ΒΔ καθορίζεται ζώνη κοινωνικού συντελεστή (ΖΚΣ) όπως φαίνεται στα σχετικά διαγράμματα να περικλείεται με τα στοιχεία ΖΚΣ.

2. Στη ζώνη αυτή για την εφαρμογή των κατ' άρθρο 6 παράγρ. 6 του Ν. 1337/1983 προγραμμάτων, εφαρμόζεται δεύτερος αυξημένος συντελεστής (Κοινωνικός Συντελεστής), 1,40 με μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων 11 μέτρα.

Άρθρο 5.

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη επιβάλλεται προκήπιο πλάτους δύο και μισό (2,50) μέτρων όπως φαίνεται στα ίδια διαγράμματα.

Άρθρο 6.

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων, καθορίζονται κατά τομείς ΙVΣΤ, ΙVΖ, VΘ, VΗ όπως φαίνονται στα ίδια διαγράμματα ως εξής:

Τομέας ΙVΣΤ

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δώδεκα (12) μέτρα
Ελάχιστο εμβαδόν: τετρακόσια (400) τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση των διαστάσεων της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα εφόσον: α) έχουν κατά τη δημοσίευση του παρόντος διατάγματος:
- Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μέτρα
- Ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια (200) τ.μ.

β) προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης ή προέρχονται από τις εισφορές σε γη σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν. 1337/1983 εφόσον έχουν:
- Ελάχιστο πρόσωπο: οκτώ (8) μέτρα
- Ελάχιστο εμβαδόν: εκατόν πενήντα (150) τ.μ.

Β. Τομέας ΙVΖ

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μέτρα
Ελάχιστο εμβαδόν: τριακόσια (300) τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση των διαστάσεων της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα εφόσον: α) κατά τη δημοσίευση του παρόντος διατάγματος έχουν:
- Ελάχιστο πρόσωπο: οκτώ (8) μέτρα
- Ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια (200) τ.μ.

β) προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης ή προέρχονται από τις εισφορές σε γη σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν. 1337/1983, εφόσον έχουν:
- Ελάχιστο πρόσωπο: οκτώ (8) μέτρα
- Ελάχιστο εμβαδόν: εκατόν πενήντα (150) τ.μ.

Γ. Τομείς ΙVΣΤ και ΙVΖ

1. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων εβδομήντα τοις εκατό (70%) της επιφανείας τους.

2. Μέγιστο ύψος κτιρίων οκτώμισυ (8,5) μέτρα

3. Συντελεστής δόμησης οκτώ δέκατα (0,8).

4. Κατ' εξαίρεση της προηγούμενης παραγράφου 3 ορίζεται συντελεστής δόμησης 1,20 για οικόπεδα εμβαδού μικρότερου των 150 $μ^2$ εφόσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120 $μ^2$. Η εξαίρεση αυτή έχει εφαρμογή μόνο σε οικόπεδα που έχουν προκύψει από κατάτμηση μέχρι τη 10.3.1982 αφού αφαιρεθεί το εμβαδόν της εισφοράς σε γη που καθορίζεται στο Ν. 1337/1983.

Δ. Τομέας VΗ

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα πέντε (15) μέτρα
Ελάχιστο εμβαδόν: εξακόσια (600) τ.μ.

2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης οικοπέδων εξήντα τοις εκατό (60%) της επιφανείας τους.

3. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίων δέκα (10) μέτρα.

4. Συντελεστής δόμησης έξη δέκατα (0,6).

Ε. Τομέας VΘ

1. Ελάχιστο πρόσωπο: είκοσι (20) μέτρα
Ελάχιστο εμβαδόν: οκτακόσια (800) τ.μ.

2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης οικοπέδων εξήντα τοις εκατό (60%) της επιφανείας τους.

3. Μέγιστο ύψος κτιρίων: δέκα (10) μέτρα

4. Συντελεστής δόμησης: έξη δέκατα (0,6).

ΣΤ. 1) Επιπλέον των προϋποθέσεων των παραγράφων 1 και 2 των ενοτήτων Α και Β και της παραγράφου 1 των ενοτήτων Γ και Δ τα οικόπεδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον μέσα στο οικοδομήσιμο τμήμα τους εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστο εμβαδόν 50 $μ^2$ και ελάχιστη πλευρά 5 μέτρα.

2) Σε περίπτωση κατασκευής στέγης στα κτίρια όλων των τομέων το μέγιστο ύψος αυτής δεν πρέπει να υπερβαίνει τα δύο (2) μέτρα.

Άρθρο 7.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

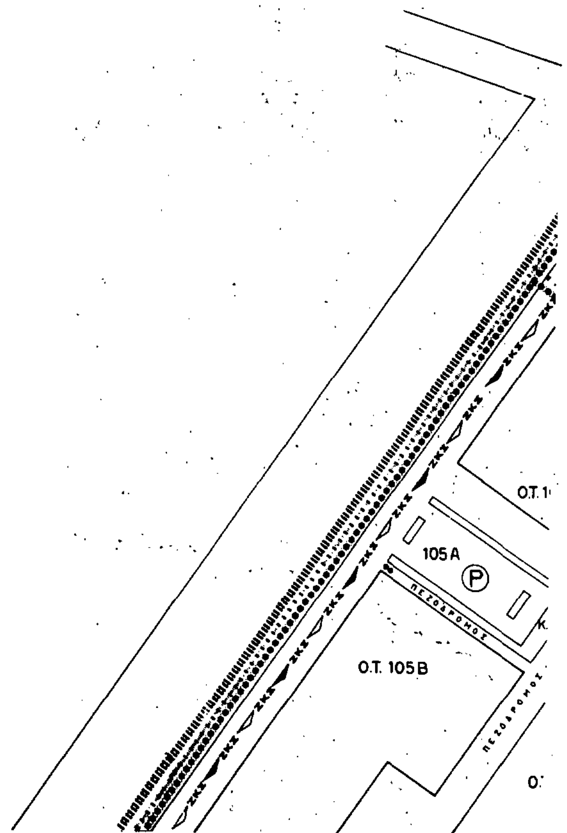
Αθήνα, 3 Μαΐου 1988

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

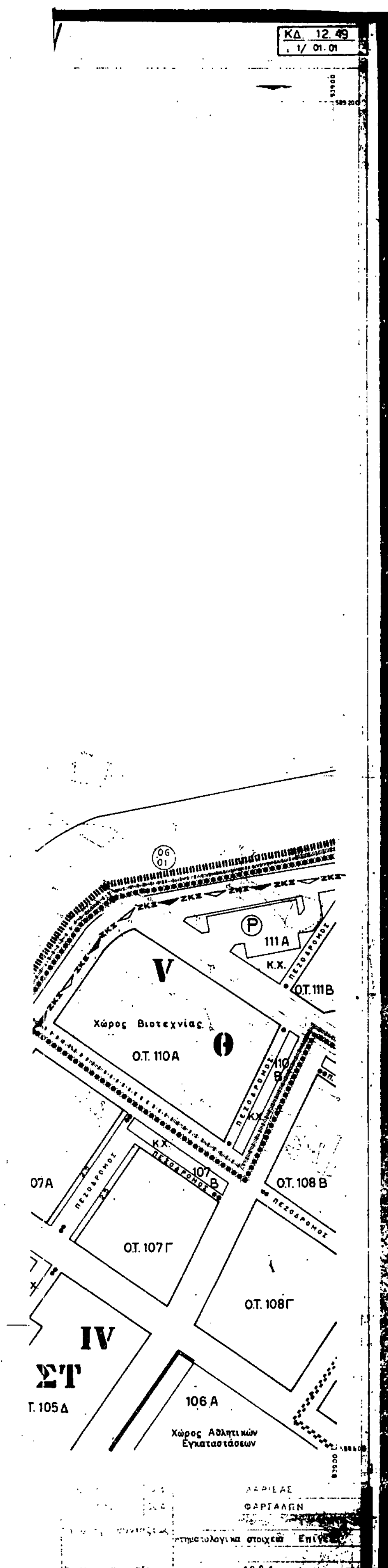
Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ=0 απ' Αθήνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου φ=39° 15' και λ=-1° 15' απ' Αθήνα



ΥΠΕΧΩΔΕ ΕΠΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς / City Planning Unit-Neighborhood Boundary
- Όριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής / Densely Built-up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Στοά / Arcade
- Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση) / Private Open Space (in common use)
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- Αμιγής Κατοικία / Residential
- K Γενική Κατοικία / Mixed Residential
- Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή / Retail Trade, Services, Recreation
- Τουρισμός / Tourism
- Βιοτεχνία Περιφερείας / Outer-area Light Manufacturing
- Χονδρεμπόριο Περιφερείας / Outer-area Wholesale
- Βιομηχανία / Industry
- KX Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος / Public Open Space
- Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) / Maximum Floor Area Ratio District Boundary
- Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης / Special Building Regulations District Boundary
- Στάθμευση / Parking
- Διαπλατυσμένο πεζοδρόμιο / Enlarged Sidewalk
- Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης / Building Regulations District Boundary
- άρθρο 13 του Ν 1337/83
- Ποδηλατόδρομος / Bicycle Way

Γ23342/88
"Έγκριση πολεοδομικής μελέτης οικισμού Φαρσάλων του δήμου Φαρσάλων (ν. Λαρίσης) και τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή".

4 Απριλίου 1988
Η ΔΙΝΤΡΙΑ

Β. ΓΡΥΛΛΗ

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V				
Σ.Δ.	1.8	1.6	1.2	0.8	0.6				

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	Δ	Ε	ΣΤ	Ζ	Η	Θ
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ							60%	60%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	10 200	10 300	10 300	12 400	12 400	12 400	12 400	15 600	20 800
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	προ 11.11.59 6-80	προ 11.11.59 6-80	προ 9.6.74 10-200	προ 11.11.59 6-80	[illegible] 10-200	[illegible] 10-200	[illegible] 62 [illegible]		
	προ 9.5.73 8.150								
ΥΨΟΣ	13.00	13.00	13.00	13.00	8.50	8.50	8.50	8.50	10.00
	τα ύψη προσαυξάνονται κατά 20% με περίπτωση στέγης								

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ Α.Ο.Ε.Κ. Π.Δ. /5.4.83

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ (Β.Δ. ΓΕΙΤΟΝΙΑ): ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ
φ = 39° 15΄
λ = -1° 15΄ από Αθήνα

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΤΜ. ΠΟΛΕΟΔ. & ΠΟΛ. ΕΦ.

01.01	02.01	03.01	04.01	05.01	06.01
01.02	[illegible]	[illegible]	[illegible]	05.02	[illegible]
[illegible]	02.19	03.19	04.19	05.19	06.19

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ Χ.
ΜΟΥΝΤΟΥΡΗ Κ.
ΠΑΠΑΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ Α.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

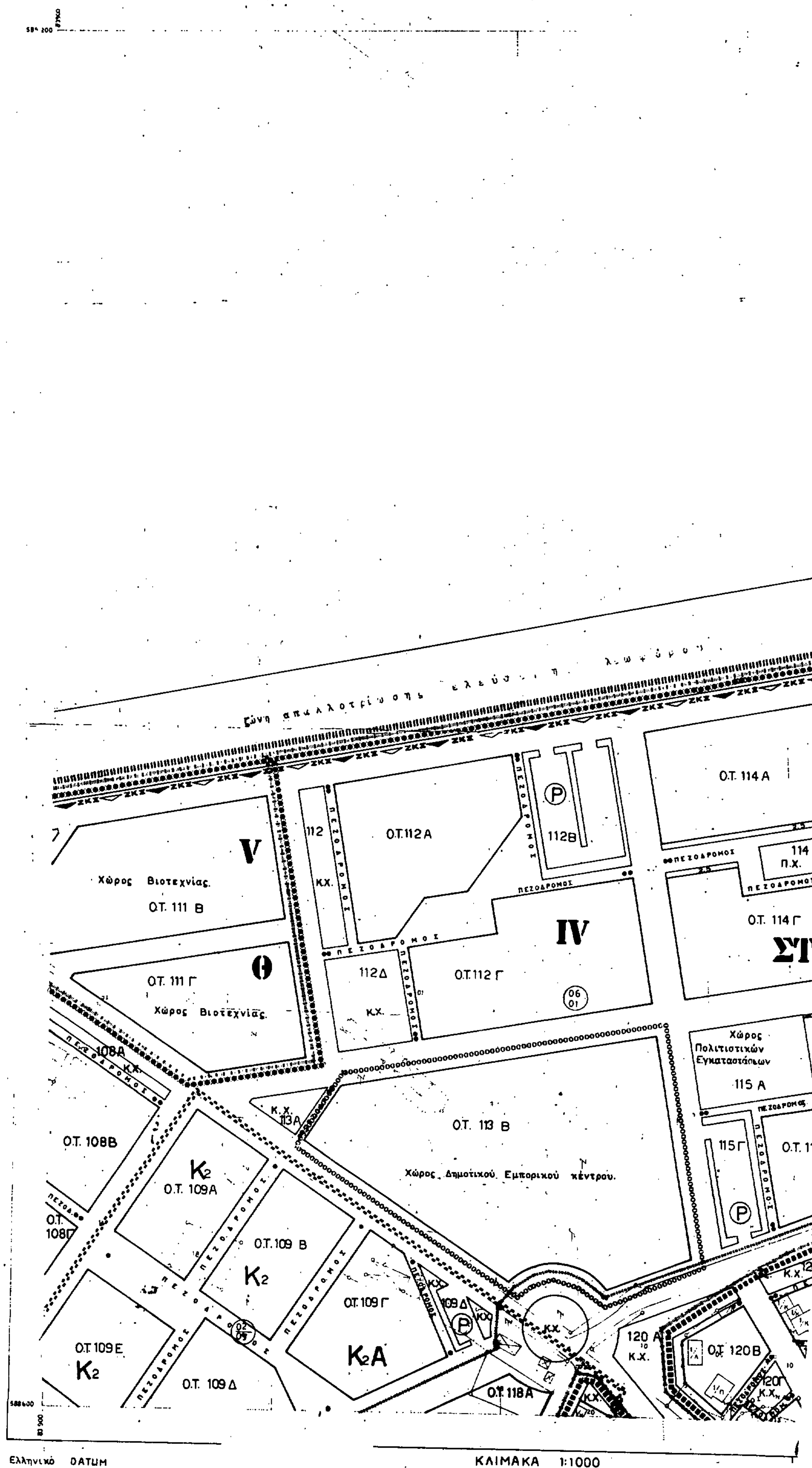
ΧΑΡΤΗΣ

Π-2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ / CITY PLAN

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 — ΦΑΡΣΑΛΑ

ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 1987 — ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε. ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Ελληνικό DATUM
Εγκαρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ=0 απ' Αθήνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου

ΥΠΕΧΩΔΕ ΕΠΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit-Neighborhood Boundary

Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built-up Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Στοά
Arcade

Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση)
Private Open Space (in common use)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Αμιγής Κατοικία
Residential

Κ — Γενική Κατοικία
Mixed Residential

Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation

Τουρισμός
Tourism

Βιοτεχνία Περιφερείας
Outer-area Light Manufacturing

Χονδρεμπόριο Περιφερείας
Outer-area Wholesale

Βιομηχανία
Industry

ΚΧ — Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary

Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations District Boundary

Στάθμευση
Parking

Διαπλατυσμένο πεζόδρομο
Enlarged Sidewalk

Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations District Boundary

άρθρο 15 του Ν 1337/83

Ποδηλατοδρόμος
Bicycle Way

Γ23342/88
Έγκριση πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Φαρσάλων του δήμου Φαρσάλων (ν. Λάρισας) και τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή.

4 Απριλίου 1988
Η ΔΙΝΤΡΙΑ

Β. ΓΡΥΛΛΗ

ΤΟΜΕΙΣ	Ι	ΙΙ	ΙΙΙ	ΙV	V				
Σ.Δ.	1.8	1.6	1.2	0.8	0.6				

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	Δ	Ε	ΣΤ	Ζ	Η	Θ
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ							60%	60%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	10 200	10 300	10 300	12 400	12 400	12 400	12 400	15 600	20 800
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	προ [illegible].11.59 6-80	προ [illegible].11.59 6-80	προ 9.6.73 10-200	προ [illegible].11.59 6-80	προ 15.1.76 10-200	προ 10.[illegible].82 10-200	προ 1[illegible].3.82 ως [illegible]		
	προ 9.5.73 8-150								
ΥΨΟΣ	13.00	13.00	13.00	13.00	8.50	8.50	8.50	8.50	10.00
	τα ύψη προσαυξάνονται κατά 200μ σε περίπτωση στέγης								

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ Α.Ο.Ε.Κ. π.δ. /64.83
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ (Β.Δ.) ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ: ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ.
φ = 39° 15'
λ = -1° 15' από Αθήνα

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΤΜ. ΠΟΛΕΟΔ. & ΠΟΛ. ΕΦ.

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ Χ. πολεοδόμος
ΜΟΥΝΤΟΥΡΗ Κ.
ΠΑΠΑΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ Α.

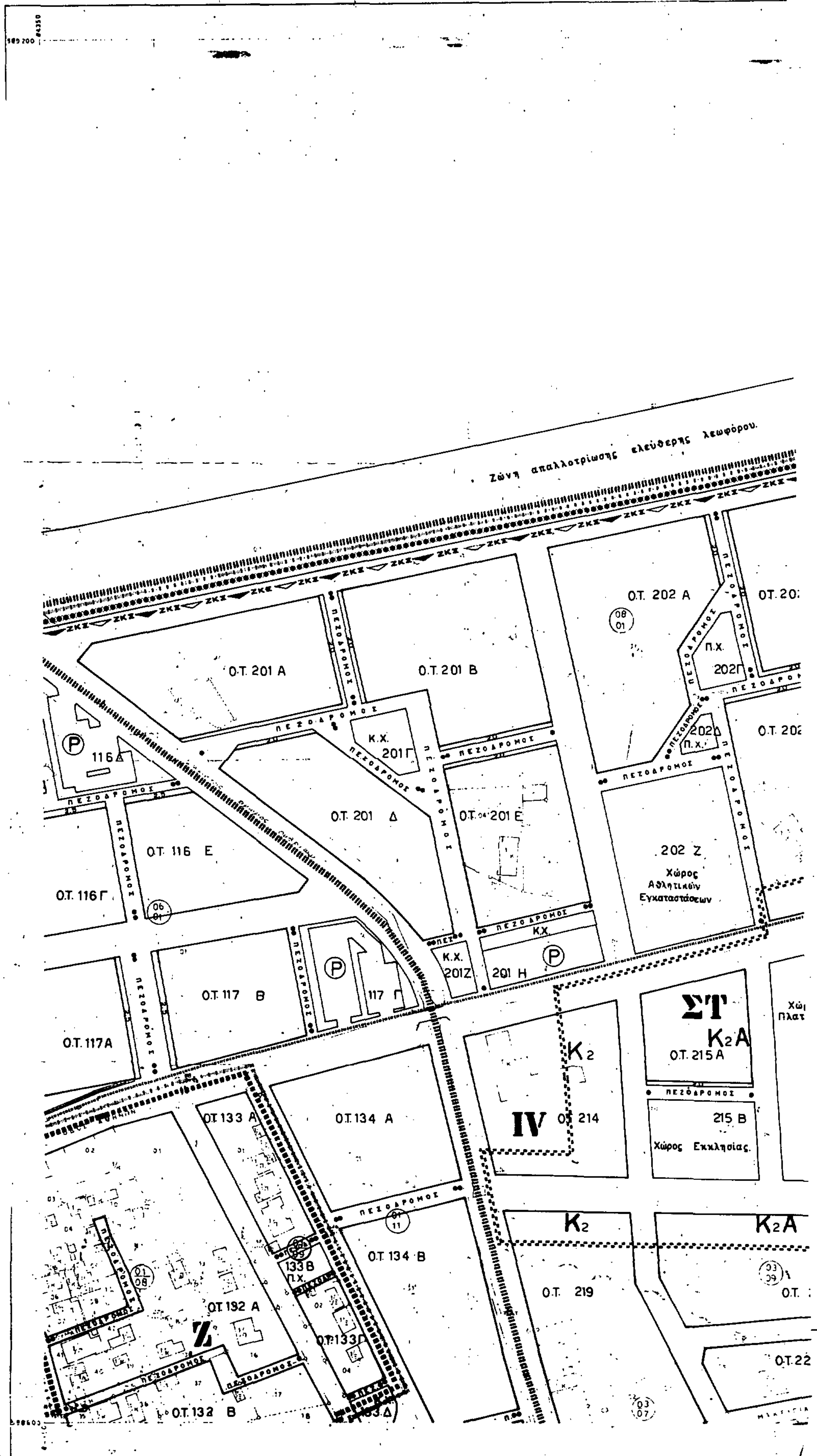
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
CITY PLAN

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000
ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 1987

ΦΑΡΣΑΛΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε. ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ=0 απ' Αθήνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου
φ=39° 15 και λ=-1° 15΄

ΚΔ: 12,49
1/03.01

2 Β

ΟΤ. 203 Β

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

(P) 203 Α

Κ.Χ.

Χώρος Πλατείας
203 Ε

ΟΤ. 203 Δ

ΟΤ. 203Η

Κ2Α

Κ2

215 Γ

216 Α
Χώρος Γυμνασίου - Λυκείου.

Κ2Α

ΟΤ. 222

223Α

220

ΟΤ 224Β

ΟΤ.224Α

ΟΤ. 226Α

ΝΟΜΟΣ 24 ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ 044 ΦΑΡΣΑΛΩΝ
Κτηματολογικά στοιχεία



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς / City Planning Unit-Neighborhood Boundary
- Όριο Κεντρικής Περιοχής / Overall Area Boundary
- Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής / Densely Built-up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Στοά / Arcade
- Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση) / Private Open Space (in common use)
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- Αμιγής Κατοικία / Residential
- K — Γενική Κατοικία / Mixed Residential
- Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή / Retail Trade, Services, Recreation
- Τουρισμός / Tourism
- Βιοτεχνία Περιφέρειας / Outer-area Light Manufacturing
- Χονδρεμπόριο Περιφέρειας / Outer-area Wholesale
- Βιομηχανία / Industry
- ΚΧ — Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος / Public Open Space
- Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) / Maximum Floor Area Ratio-District Boundary
- Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης / Special Building Regulations-District Boundary
- (P) Στάθμευση / Parking
- Διαπλατυσμένο πεζοδρόμιο / Enlarged Sidewalk
- Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης / Building Regulations - District Boundary
- ▲▲▲ άρθρο 13 του Ν 1337/83
- Ποδηλατόδρομος / Bicycle Way

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΚΑΙ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. Γ 23342/88 ... "Έγκριση πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Φαρσάλων του Δήμου Φαρσάλων (ν. Λάρισα) και τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή".

Αθήνα 4 Απριλίου 1988
Η ΔΙΝΤΡΙΑ

Β. ΓΡΥΛΛΗ

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V				
Σ.Δ.	1.8	1.6	1.2	0.8	0.6				

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	Δ	Ε	ΣΤ	Ζ	Η	Θ
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ							60%	60%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	10 200	10 300	10 300	12 400	12 400	12 400	12 400	15 600	20 800
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	προ 11.11.59 6-80	προ 11.11.59 6-80	προ 9.6.73 10-200	προ 11.11.59 6-80	προ 15.1.76 10-200	προ 10.3.82 10-200	προ 10.3.82 ως έχουν		
	προ 9.6.73 8-150								
ΥΨΟΣ	13.00	13.00	13.00	13.00	8.50	8.50	8.50	8.50	10.00
	τα ύψη προσαυξάνονται κατά 200μ σε περίπτωση στέγης.								

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ Α.Ο.Ε.Κ. Π.Δ. /64.83
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ (ΕΔ) ΓΕΙΤΟΝΙΑΙ: ΚΑΤΑ ΓΟΚ.85

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ
φ = 39° 15'
λ = -1° 15' από Αθηνών

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΤΜ. ΠΟΛΕΟΔ. & ΠΟΛ. ΕΦ.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ Χ. πολεοδόμος
ΜΟΥΝΤΟΥΡΗ Κ. αρχιτέκτων
ΠΑΠΑΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ Α. αρχιτέκτων

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1

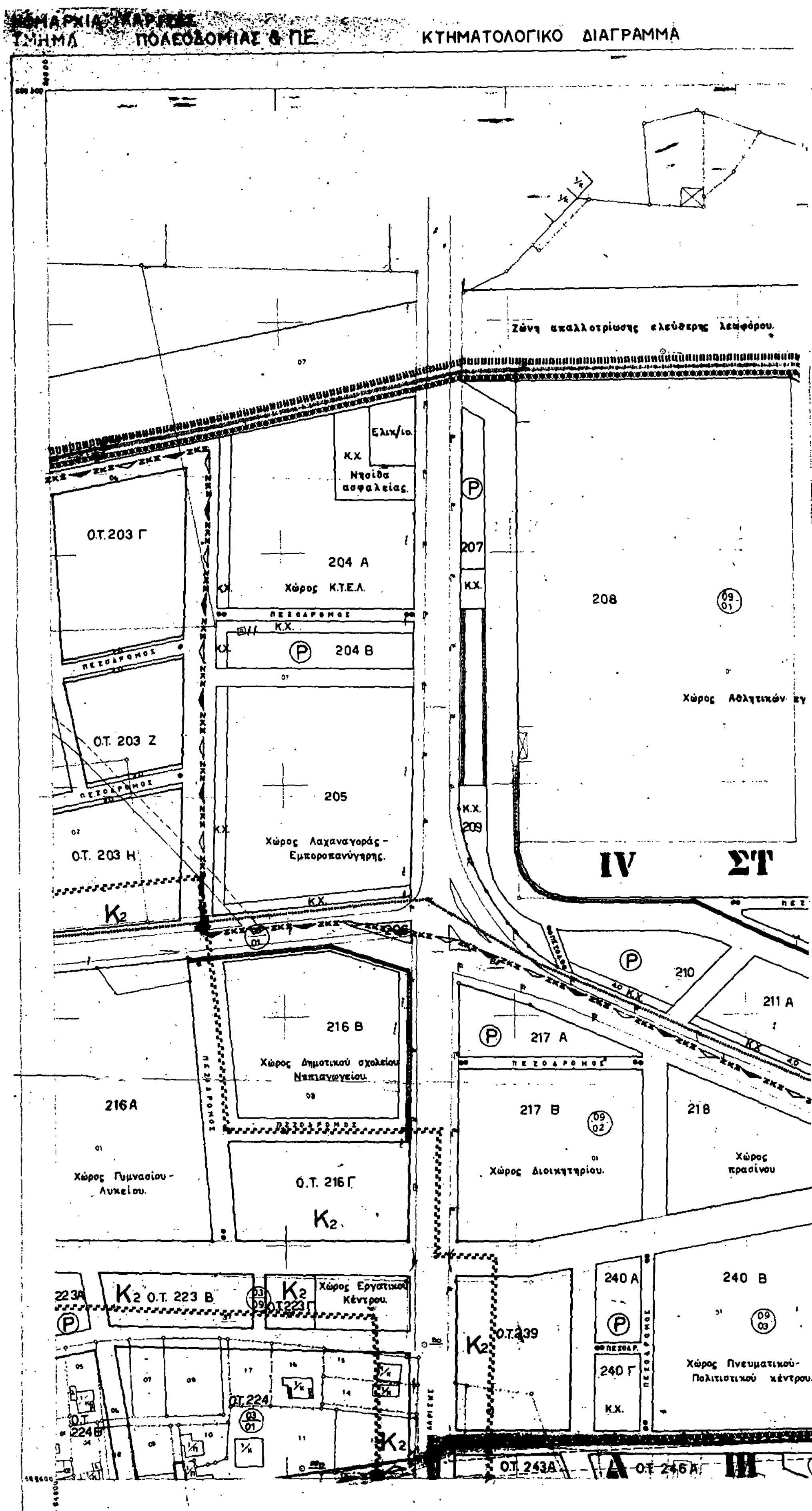
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
CITY PLAN

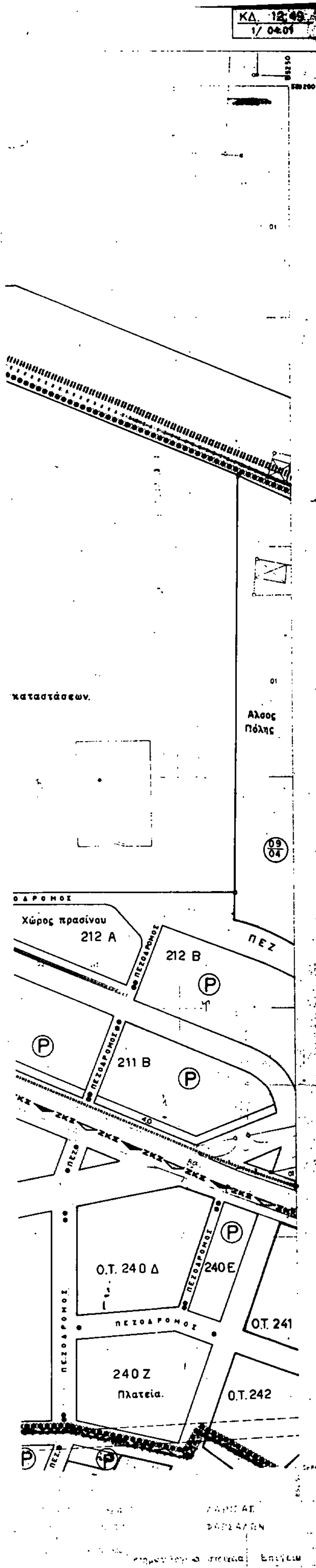
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΦΑΡΣΑΛΑ

ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 1987

ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ


ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕ.
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Ζώνη απαλλοτρίωσης ελεύθερης λεωφόρου.
Ελικ/ιο.
Κ.Χ.
Νησίδα ασφαλείας.
Ο.Τ. 203 Γ
204 Α
Χώρος Κ.Τ.Ε.Λ.
207
208
Χώρος Αθλητικών εγ
204 Β
Ο.Τ. 203 Ζ
205
Χώρος Λαχαναγοράς - Εμποροπανήγυρης.
Ο.Τ. 203 Η
209
IV
ΣΤ
Κ2
206
210
211 Α
216 Β
Χώρος Δημοτικού σχολείου Νηπιαγωγείου.
217 Α
217 Β
218
216Α
Χώρος Γυμνασίου - Λυκείου.
Ο.Τ. 216Γ
Χώρος Διοικητηρίου.
Χώρος πρασίνου
223Α
Ο.Τ. 223 Β
Ο.Τ.223Γ
Χώρος Εργατικού Κέντρου.
Ο.Τ.239
240 Α
240 Β
240 Γ
Χώρος Πνευματικού-Πολιτιστικού κέντρου.
Ο.Τ.224
Ο.Τ. 224Β
Ο.Τ. 243Α
Ο.Τ. 246Α
ΙΙΙ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
Ελληνικό DATUM



ΥΠΕΧΩΔΕ ΕΠΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

City Planning Unit-Neighborhood Boundary
Central Area Boundary
Densely Built-up Area Boundary
Street Line (green)
Building Line (red)
Στοά
Arcade
Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση)
Private Open Space (in common use)
Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line
Residential
Mixed Residential
Retail Trade, Services, Recreation
Tourism
Outer-area Light Manufacturing
Outer-area Wholesale
Industry
Κ.Χ. Public Open Space
Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary
Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations District Boundary
Στάθμευση
Parking
Enlarged Sidewalk
Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations District Boundary
άρθρο 13 του Ν 1337/83
Ποδηλατόδρομος
Bicycle Way

…ΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. Γ 23342/88
«Έγκριση πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Φαρσάλων του δήμου Φαρσάλων (ν. Λαρίσης) και τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή»
4 Απριλίου 1988
Β. ΓΡΥΛΛΗ

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V				
Σ.Δ.	1.8	1.6	1.2	0.8	0.6				

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	Δ	Ε	ΣΤ	Ζ	Η	Θ
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ							60%	60%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	10 200	10 300	10 300	12 400	12 400	12 400	12 400	15 600	20 800
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	προ 11.11.59 6-80	προ 11.11.59 6-80	προ 9.6.73 10-200	προ 11.11.59 6-80	προ 15.1.76 10-200	προ 10.3.92 10-200	προ 10.3.62 ως έχουν		
	προ 9.6.73 8-150								
ΥΨΟΣ	13.00	13.00	13.00	13.00	8.50	8.50	8.50	8.50	10.00
	τα ύψη προσαυξάνονται κατά 200μ σε περίπτωση στέγης								

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ Α.Ο.Ε.Κ. Π.Δ. /64.83
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ (ΣΔ ΓΕΙΤΟΝΙΑ): ΚΑΤΑ ΓΟΚ/85

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ
φ = 39° 15'
λ = -1° 15'

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ:
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΤΜ. ΠΟΛΕΟΔ. & ΠΟΛ. ΕΦ.

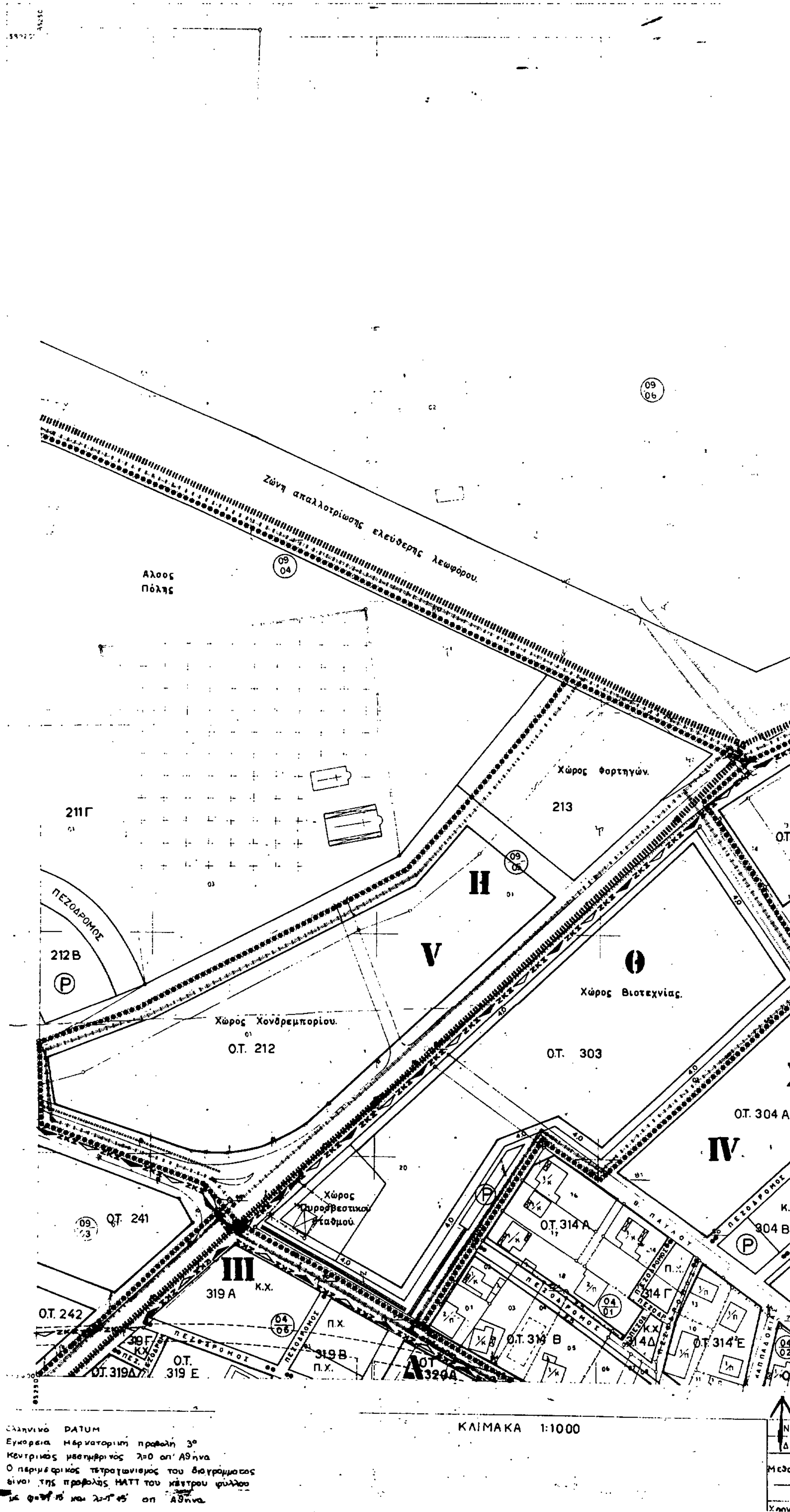
ΚΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ Κ.
ΜΟΥΝΤΟΥΡΗ Κ.
ΠΑΠΑΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ Α.

01 01	02 01	03 01	04 01	05 01	06 01
01 00	02 00		04 00	05 00	
01 19	02 19	03 19	04 19	05 19	06 19

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ
Π - 2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
CITY PLAN

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1000
ΦΑΡΣΑΛΑ
ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 1987
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕ.
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Ζώνη απαλλοτριώσεως ελεύθερης λεωφόρου.
Άλσος Πόλης
211Γ
212Β
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Χώρος Φορτηγών.
213
Η
V
Θ
Χώρος Βιοτεχνίας.
Χώρος Χονδρεμπορίου.
Ο.Τ. 212
Ο.Τ. 303
Ο.Τ. 304 Α
IV
Χώρος Πυροσβεστικού Σταθμού.
Ο.Τ. 241
Ο.Τ. 314 Α
304 Β
III
319 Α
Κ.Χ.
Ο.Τ. 242
Ο.Τ. 314 Β
Ο.Τ. 314 Ε
319 Β
Π.Χ.
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ=0 απ' Αθήνα

1/05-01

Ο.Τ. 301 Β
301 Γ
301 Α
Ο.Τ. 305 Β
Ο.Τ. 305 Α
Ο.Τ. 305 Γ
Κ2Α
Ο.Τ. 304 Γ
Ο.Τ. 308 Α
Τ. 316
Ο.Τ. 317
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΚΧ

ΝΟΜΟΣ	24	ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ	04	ΦΑΡΣΑΛΩΝ
Είδος συνταξεως	Χαρτογραφικά στοιχεία	Επιγεία
Έτος συνταξεως		1984



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

City Planning Unit-Neighborhood Boundary
Central Area Boundary
Densely Built-up Area Boundary
Street Line (green)
Building Line (red)
Arcade
Private Open Space (in common use)
Abolished Street or Building Line
Residential
K Mixed Residential
Retail Trade, Services, Recreation
Tourism
Outer-area Light Manufacturing
Outer-area Wholesale
Industry
KX Public Open Space
Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) Maximum Floor Area Ratio District Boundary
Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης Special Building Regulations District Boundary
Σταθμευση Parking
Διαπλατυμένο πεζόδρομιο Enlarged Sidewalk
Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης Building Regulations District Boundary
άρθρο 13 του Ν 1337/83
Ποδηλατόδρομος Bicycle Way

Γ23342/88
«Έγκριση πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Φαρσάλων του δήμου Φαρσάλων (ν. Λάρισας) και τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή»

4 Απριλίου 1988
Η ΔΙΝΤΡΙΑ

Β. ΓΡΥΛΛΗ

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V				
Σ.Δ.	1.8	1.6	1.2	0.8	0.6				

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	Δ	Ε	ΣΤ	Ζ	Η	Θ
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ							60%	60%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	10 200	10 300	10 300	12 400	12 400	12 400	12 400	15 600	20 800
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	προ 11.11.59 6-80	προ 11.11.59 6-80	προ 9.6.73 10-200	προ 11.11.59 6-80	προ 15.1.76 10-200	προ 10.3.82 10-200	προ 10.3.82 ως έχουν		
	προ 9.5.73 8.150								
ΥΨΟΣ	13.00	13.00	13.00	13.00	8.50	8.50	8.50	8.50	10.00
	τα ύψη προσαυξάνονται κατά 200μ σε περίπτωση στέγης								

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ Α.Ο.Ε.Κ. Π.Δ. /6-4-83
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ (Β.Δ.) ΓΕΙΤΟΝΙΑΙ: ΚΑΤΑ ΓΟΚ/85

Y.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
φ = 39° 15′ λ = -1° 15′		ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΡΙΣΑΣ ΤΜ. ΠΟΛΕΟΔ. & ΠΟΛ. ΕΦ.
		ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ Κ. πολεοδόμος ΜΟΥΝΤΟΥΡΗ Κ. αρχιτέκτων ΠΑΠΑΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ Α. αρχιτέκτων

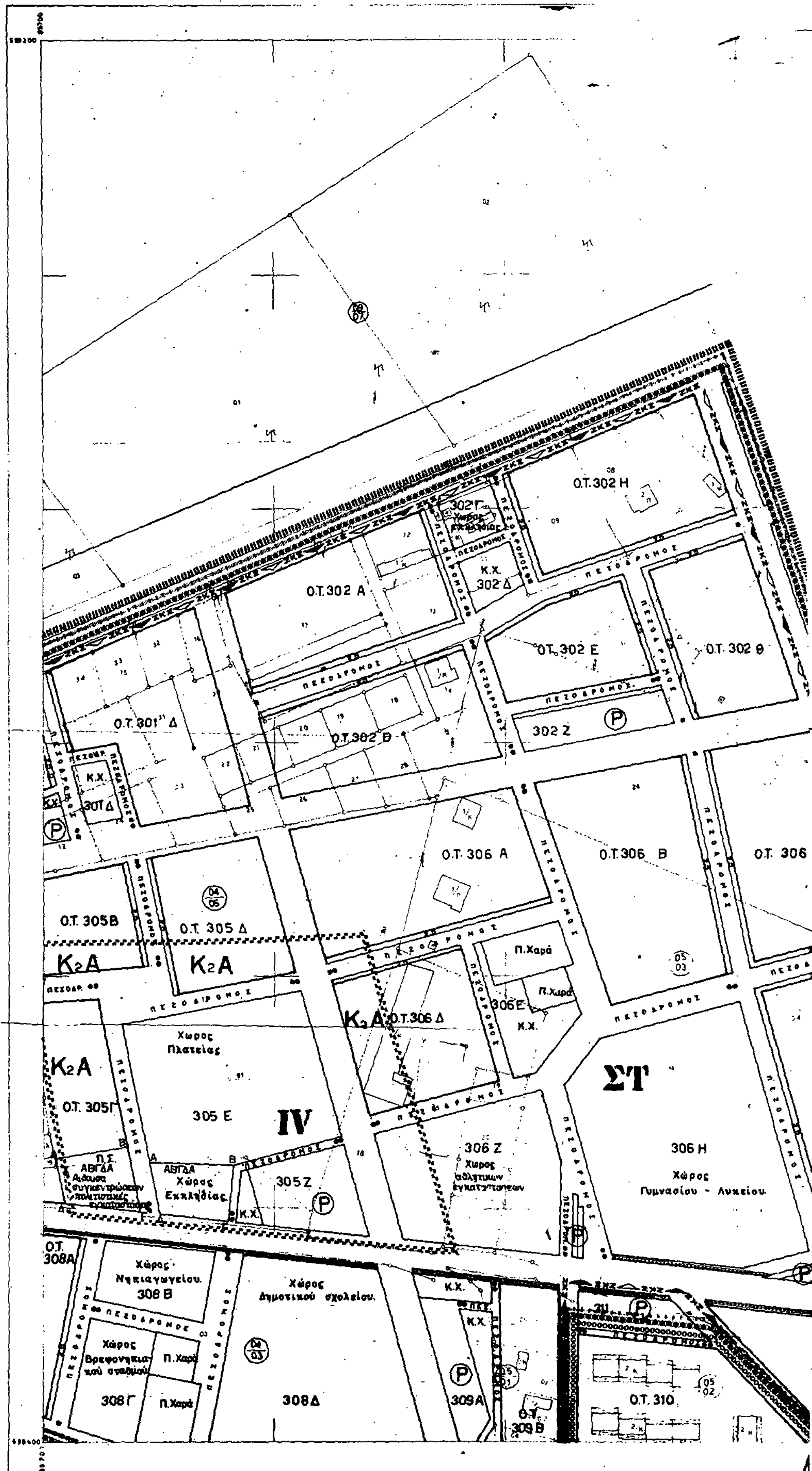
01 01	02 01	03 01	04 01	05 01	06 01
01 08	02 08	03 08	04 08	05 08	06 08
01 19	02 19	03 19	04 19	05 19	06 19

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ **Π-2.1** ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ CITY PLAN

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΦΑΡΣΑΛΑ
ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 1984	ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΡΙΣΑΣ
[redacted]ΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕ. ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή
Κεντρικός μεσημβρινός λ=0 απ' Αθηνών
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός
είναι της προβολής ΗΑΤΤ
με φ= και λ=

ΚΔ 12.49
1/06.01

ΥΠΕΧΩΔΕ ΕΠΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας Γειτονιάς
City Planning Unit Neighborhood Boundary

Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built up Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Στοά
Arcade

Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση)
Private Open Space (in common use)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Αμιγής Κατοικία
Residential

K — Γενική Κατοικία
Mixed Residential

Λιανικό Εμπόριο Εξυπηρετήσεις Αναψυχή
Retail Trade Services Recreation

Τουρισμός
Tourism

Βιοτεχνία Περιφερείας
Outer area Light Manufacturing

Χονδρεμπόριο Περιφερείας
Outer-area Wholesale

Βιομηχανία
Industry

ΚΧ — Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)

Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations District Boundary

(P) Σταθμευση
Parking

Διαπλατυμένο πεζόδρομο
Enlarged Sidewalk

Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης

Όριος

Ποδηλατόδρομος
Bicycle Way

Γ23342'88
"Έγκριση πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Φαρσάλων του δήμου Φαρσάλων (ν. Λάρισας) και τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή"

4 Απριλίου 1988
Η ΔΙΝΤΡΙΑ

Β. ΓΡΥΛΛΗ

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V				
Σ.Δ.	1.8	1.6	1.2	0.8	0.6				

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	Δ	Ε	ΣΤ	Ζ	Η	Θ
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ							60%	60%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	10 / 200	10 / 300	10 / 300	12 / 400	12 / 400	12 / 400	12 / 400	15 / 600	20 / 800
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	6·80	6·80	10·200	6·80	10·200	10·200			
	8.150								
ΥΨΟΣ	13.00	13.00	13.00	13.00	8.50	8.50	8.50	8.50	10.00

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ Α.Ο.Ε.Κ. Π.Δ.
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΒΔ ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ ΚΑΤΑ ΓΟΚ

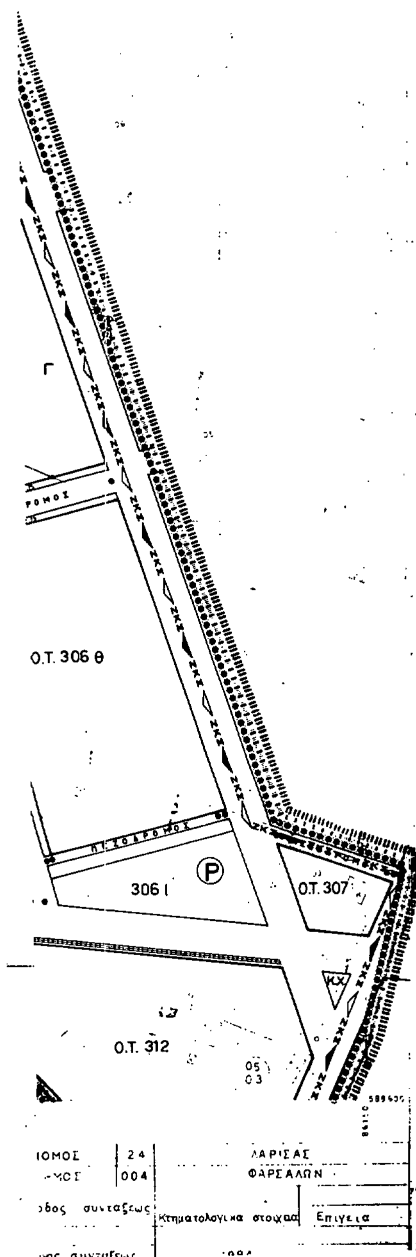
Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ- ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

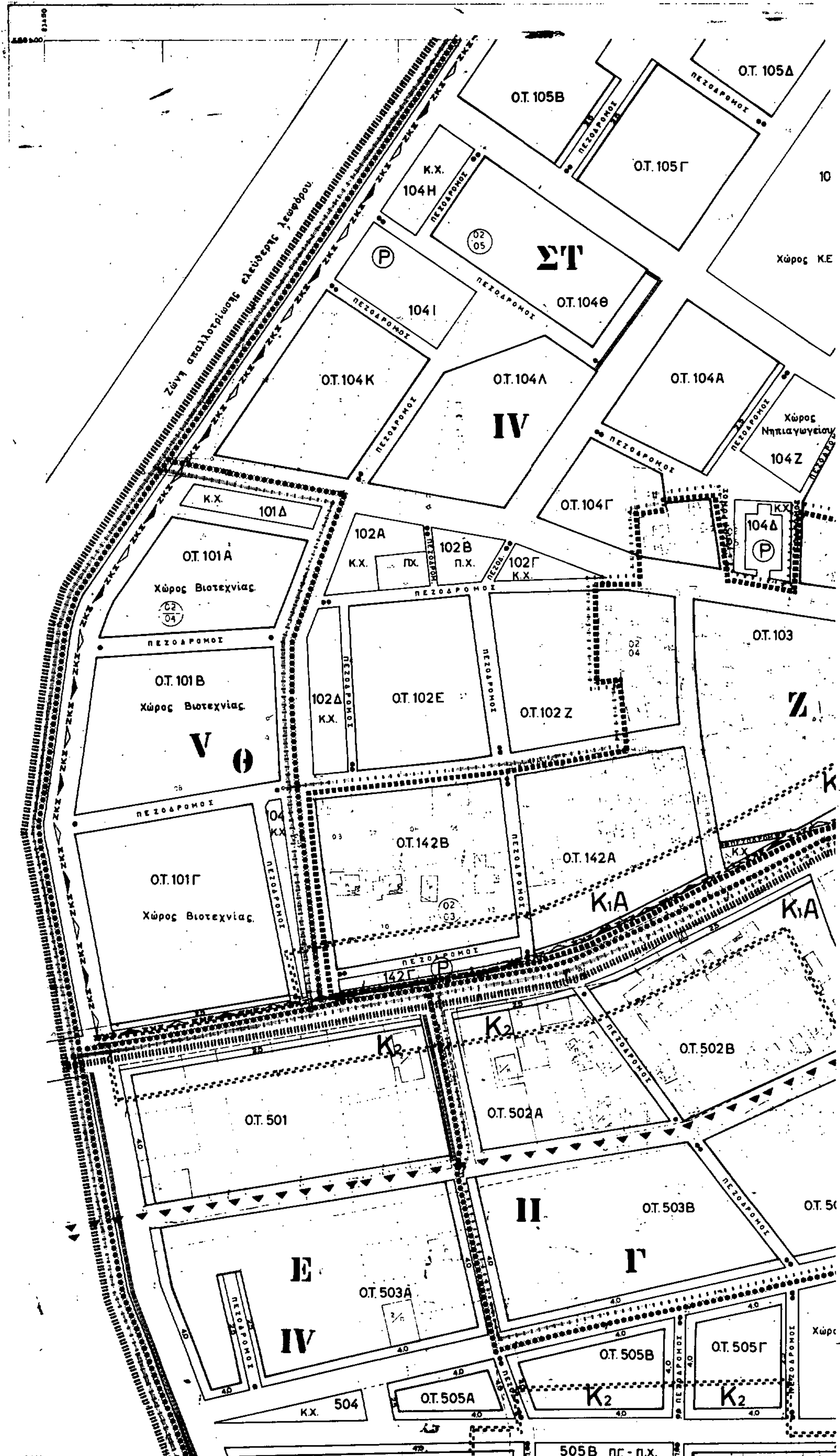
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
φ = 39° 15'		ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΡΙΣΑΣ ΤΜ. ΠΟΛΕΟΔ & ΠΟΛ ΕΦ
		ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ Κ ΜΟΥΝΤΟΥΡΗ Κ ΠΑΠΑΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ Α

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ	
Π-2.1	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ CITY PLAN
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000	ΦΑΡΣΑΛΑ
ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 1987	ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ



ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Χώρος Αθλητικών Εγκαταστάσεων 106Α

106Β

106Δ

Χώρος Γυμνασίου - Λυκείου.

Ο.Τ. 104Β

Ο.Τ. 104Ε

Ο.Τ. 119Δ

Ο.Τ. 140

Κ.Χ. 507Α

Ο.Τ. 507Γ

507Δ ΚΧ

Ο.Τ. 507Β

Ο.Τ. 508Α

503Δ

Ο.Τ. 539Α

505Δ

Χώρος Δημοτικού Σχολείου - Νηπιαγωγείου.

539Η Χώρος Αθλοπαιδειών - Ελεύθερο Γήπεδο.

539Θ

540Α

ΝΟΜΟΣ	24	ΛΑΡΙΣΑΣ	
ΔΗΜΟΣ	004	ΦΑΡΣΑΛΩΝ	
...δος συνταξεως		Κτηματολογικα στοιχεια	Επιγεια



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΚΧ Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος / Public Open Space
- Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) / Maximum Floor Area Ratio District Boundary
- Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης / Special Building Regulations District Boundary
- Στάθμευση / Parking
- Διαπλατυμένο πεζοδρόμιο / Enlarged Sidewalk
- Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης / Building Regulations District Boundary
- άρθρο 13 του Ν. 1337/83
- Ποδηλατόδρομος / Bicycle Way

Γ23542/88 Έγκριση πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Φαρσάλων του δήμου Φαρσάλων (ν. Λάρισας) και τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή.

4 Απριλίου 1988
Η Δ/ΝΤΡΙΑ
Β. ΓΡΥΛΛΗ

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V				
Σ.Δ.	1.8	1.6	1.2	0.8	0.6				

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	Δ	Ε	ΣΤ	Ζ	Η	Θ
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ							60%	60%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	10 200	10 300	10 300	12 400	12 400	12 400	12 400	15 600	20 800
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	προ 11.11.59 6-80	προ 11.11.59 6-80	προ 9.6.73 10-200	προ 11.11.59 6-80	προ 15.1.76 10-200	προ 10.3.82 10-200	προ 10.3.82 ως έχουν		
	προ 9.5.73 8.150								
ΥΨΟΣ	13.00	13.00	13.00	13.00	8.50	8.50	8.50	8.50	10.00
	τα ύψη προσαυξάνονται κατά 200μ σε περίπτωση στέγης								

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ Α.Ο.ΕΚ. Π.Δ. /64.83

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ (ΒΔ) ΓΕΙΤΟΝΙΑ): ΚΑΤΑ ΓΟΚ/85

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

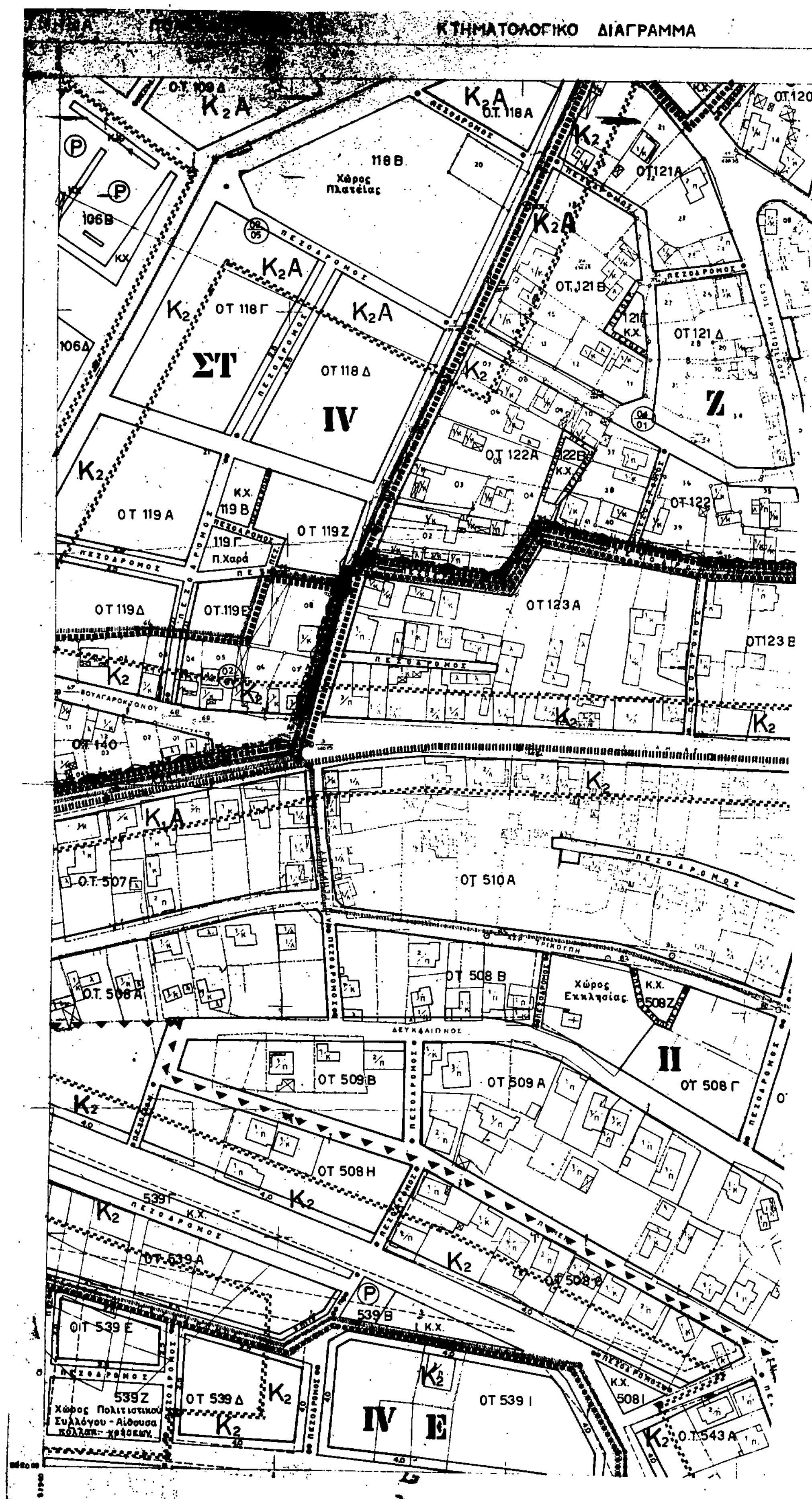
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
φ = 39° 15′ λ = −1° 15′		ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΡΙΣΑΣ ΤΜ. ΠΟΛΕΟΔ. & ΠΟΛ. ΕΦ.
ΔΙΑΚΡΙΣΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ		ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ Χ. πολεοδόμος ΜΟΥΝΤΟΥΡΗ Κ. αρχιτεκτων ΠΑΠΑΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ Α. αρχιτεκτων

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
CITY PLAN

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΦΑΡΣΑΛΑ
ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 1987	ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ



Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ=0 απ' Αθήνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
... της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΚΔ 12.49
1/02.00

ΟΤ 125
ΟΤ 126
ΟΤ 127Α
ΟΤ 127 Β
ΟΤ 128
ΟΤ 129
ΟΤ130Γ
Π.Γ.-Π.Χ.
130Δ
130 Α
130Β
Πλατεία
Κ.Χ.
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Β
ΟΤ 511
ΟΤ 512
Κ2
ΟΤ 510Β
ΟΤ 521Α
522Α
Χώρος ΚΑΠΗ
ΟΤ 508Ε
ΟΤ 522 Β
ΟΤ 523 Β
523 Δ
543Α

ΝΟΜΟΣ	24	ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ	004	ΦΑΡΣΑΛΩΝ
Έτος σύνταξεως	Κτηματολογικά στοιχεία	Επίγεια
		1984 - 85



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Γενική Κατοικία / Mixed Residential — Κ
- Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος / Public Open Space — ΚΧ
- Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) / Maximum Floor Area Ratio District Boundary
- Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης / Special Building Regulations District Boundary
- Στάθμευση / Parking
- Διαπλατυσμένο πεζοδρόμιο / Enlarged Sidewalk
- Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης / Building Regulations District Boundary
- άρθρο 13 του Ν 1337/85
- Ποδηλατόδρομος / Bicycle Way

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. Γ 23342/88
ΠΕΡΙ Έγκρισης πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Φαρσάλων του δήμου Φαρσάλων (ν. Λάρισας) και τροποποίησης εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στην συνεχόμενη περιοχή

4 Απριλίου 1988
Η ΔΙΝΤΡΙΑ

Β. ΓΡΥΛΛΗ

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V				
Σ.Δ.	1.8	1.6	1.2	0.8	0.6				

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	Δ	Ε	ΣΤ	Ζ	Η	Θ
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ.							60%	60%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	10 200	10 300	10 300	12 400	12 400	12 400	12 400	15 600	20 800
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	προ 11.11.59 6-80	προ 11.11.59 6-80	προ 9.6.73 10-200	προ 11.11.59 6-80	προ 15.1.76 10-200	προ 10.3.82 10-200	προ 10.3.82 ως έχουν		
	προ 9.6.73 8.150								
ΥΨΟΣ	13.00	13.00	13.00	13.00	8.50	8.50	8.50	8.50	10.00
	τα ύψη προσαυξάνονται κατά 200μ σε περίπτωση στέγης								

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ Α.Ο.Ε.Κ. Π.Δ. /64.83
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ (ΒΔ) ΓΕΙΤΟΝΙΑ): ΚΑΤΑ ΓΟΚ/85

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ Ε.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ- ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ
φ = 39° 15'
λ = -1° 15' από Αθηνα

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΤΜ. ΠΟΛΕΟΔ. & ΠΟΛ. ΕΦ.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

01 01	02 01	03 01	04 01	05 01	06 01
01.00	02 00	03 00	04 00	05 00	06 00
01 19	02.19	03 19	04 19	05 19	06.19

ΚΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ Χ πολεοδόμος
ΜΟΥΝΤΟΥΡΗ Κ αρχιτεκτων
ΠΑΠΑΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ Α αρχιτεκτων

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ **Π-2.1**

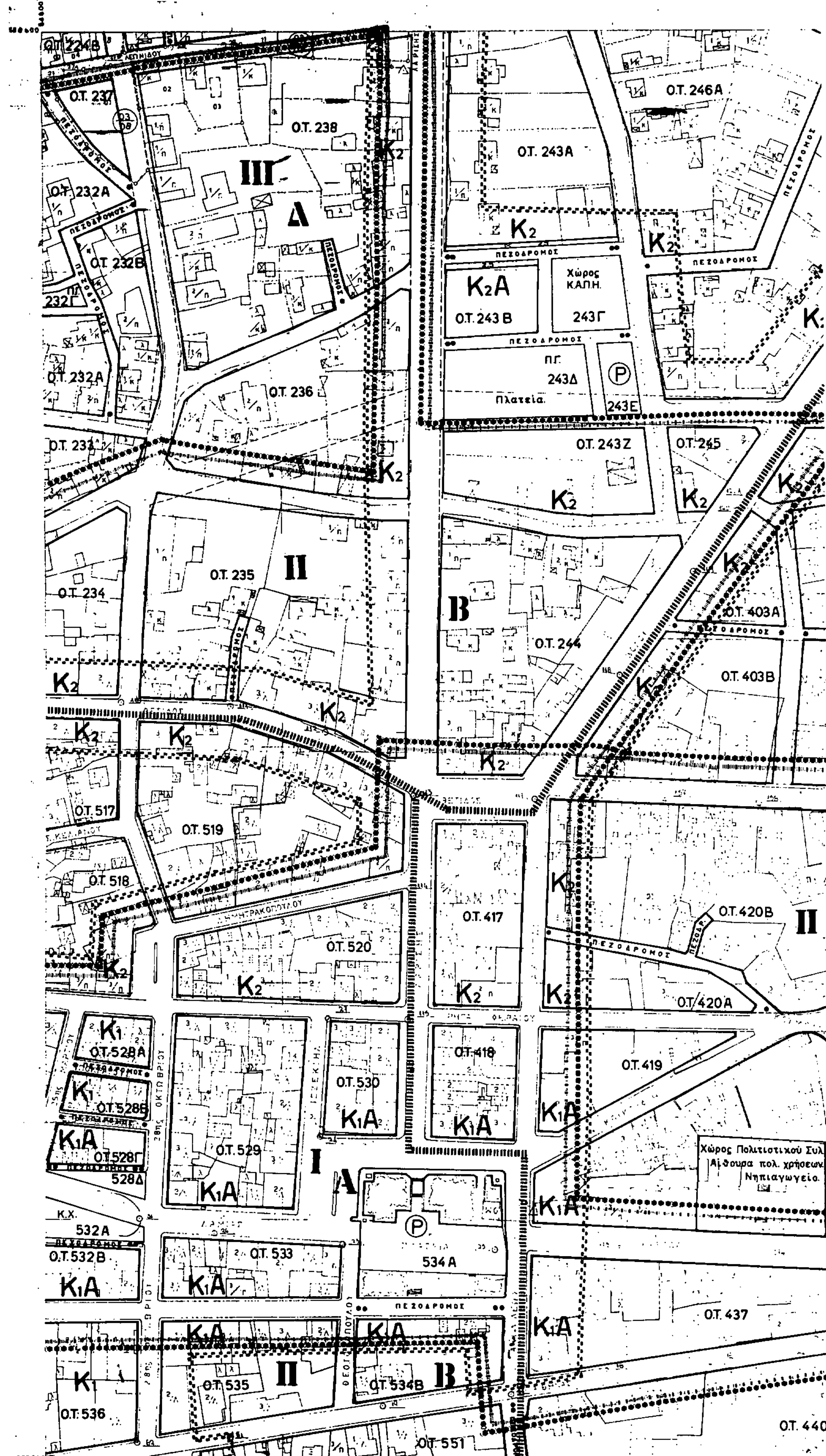
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
CITY PLAN

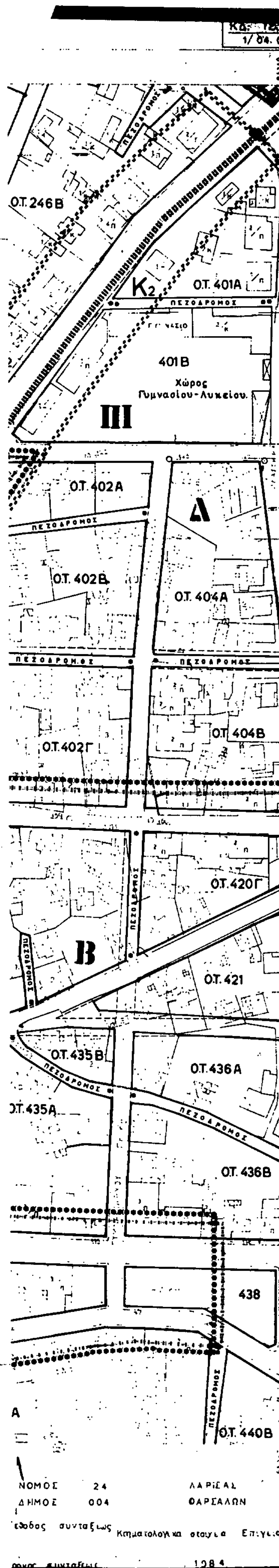
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000

ΦΑΡΣΑΛΑ

ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 1987

ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Ο.Τ. 238
Ο.Τ. 243Α
Ο.Τ. 246Α
Ο.Τ. 232Α
Ο.Τ. 232Β
Ο.Τ. 236
Κ2Α
Ο.Τ. 243 Β
Χώρος ΚΑΠΗ.
243Γ
243Δ
Πλατεία
243Ε
Ο.Τ. 243Ζ
Ο.Τ. 245
Ο.Τ. 235
Ο.Τ. 234
Ο.Τ. 244
Ο.Τ. 403Α
Ο.Τ. 403Β
Ο.Τ. 517
Ο.Τ. 519
Ο.Τ. 518
Ο.Τ. 520
Ο.Τ. 417
Ο.Τ. 420Β
Ο.Τ. 420Α
Ο.Τ. 528Α
Ο.Τ. 528Β
Ο.Τ. 528Γ
528Δ
Ο.Τ. 530
Ο.Τ. 418
Ο.Τ. 419
Ο.Τ. 529
Χώρος Πολιτιστικού Συλ. Αϊ-Θούρα πολ. χρήσεων Νηπιαγωγείο.
532Α
Ο.Τ. 532Β
Ο.Τ. 533
534Α
Ο.Τ. 437
Ο.Τ. 535
Ο.Τ. 534Β
Ο.Τ. 536
Ο.Τ. 551
Ο.Τ. 440
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός 7°0 απ' Αθήνα



ΥΠΕΧΩΔΕ ΕΠΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς / City Planning Unit-Neighborhood Boundary
- Όριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής / Densely Built-up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Στοά / Arcade
- Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση) / Private Open Space (in common use)
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- Αμιγής Κατοικία / Residential
- Κ — Γενική Κατοικία / Mixed Residential
- Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή / Retail Trade, Services, Recreation
- Τουρισμός / Tourism
- Βιοτεχνία Περιφέρειας / Outer-area Light Manufacturing
- Χονδρεμπόριο Περιφέρειας / Outer-area Wholesale
- Βιομηχανία / Industry
- ΚΧ — Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος / Public Open Space
- Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) / Maximum Floor Area Ratio District Boundary
- Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης / Special Building Regulations District Boundary
- Στάθμευση / Parking
- Διαπλατυσμένο πεζοδρόμιο / Enlarged Sidewalk
- Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης / Building Regulations District Boundary
- άρθρο 13 του Ν 1337/83
- Ποδηλατόδρομος / Bicycle Way

Γ 23342/88
«Έγκριση πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Φαρσάλων του Δήμου Φαρσάλων (ν. Λαρίσης) και τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή».

4 Απριλίου 1988
Η ΔΙΝΤΡΙΑ
Β. ΓΡΥΛΛΗ

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V				
Σ.Δ.	1.8	1.6	1.2	0.8	0.6				

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	Δ	Ε	ΣΤ	Ζ	Η	Θ
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ							60%	60%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	10 200	10 300	10 300	12 400	12 400	12 400	12 400	15 600	20 800
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	προ 11.11.59 6-80	προ 11.11.59 6-80	προ 9.6.73 10-200	προ 11.11.59 6-80	προ 15.1.76 10-200	προ 10.3.82 10-200	προ 10.3.82 ως έχουν		
	προ 9.5.73 8-150								
ΥΨΟΣ	13.00	13.00	13.00	13.00	8.50	8.50	8.50	8.50	10.00
	τα ύψη προσαυξάνονται κατά 200μ σε περίπτωση στέγης								

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ Α.Ο.Ε.Κ. Π.Δ. /64.83

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ (ΒΔ ΓΕΙΤΟΝΙΑ): ΚΑΤΑ ΓΟΚ/85

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
φ = 39° 15′ λ = −1° 15′		ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΡΙΣΑΣ ΤΜ. ΠΟΛΕΟΔ. & ΠΟΛ. ΕΦ.

01.01	02.01	03.01	04.01	05.01	06.01
01.00	02.00	03.00	04.00	05.00	06.00
01.19	02.19	03.19	04.19	05.19	06.19

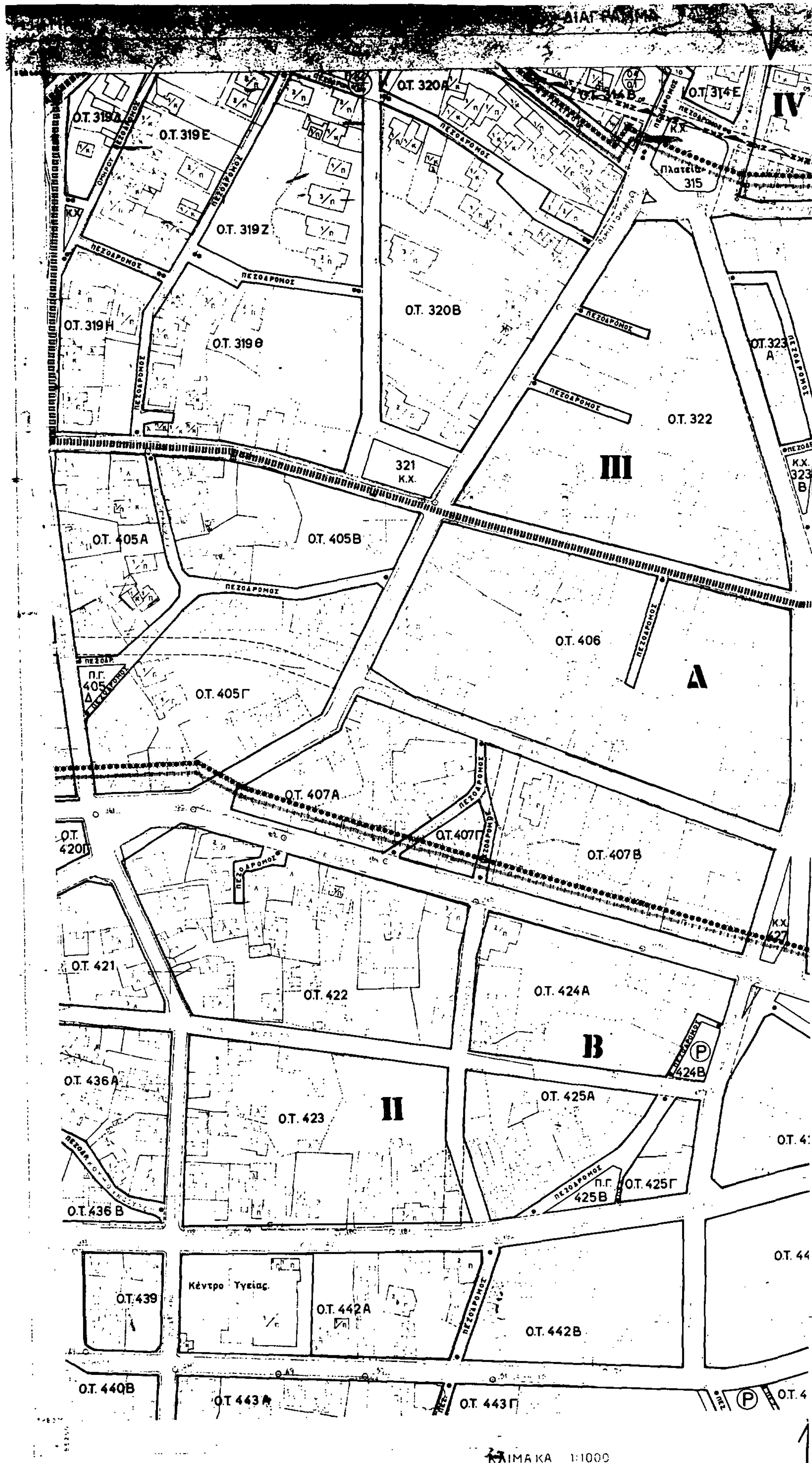
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ Χ. πολεοδόμος
ΜΟΥΝΤΟΥΡΗ Κ. αρχιτέκτων
ΠΑΠΑΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ Α. αρχιτέκτων

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

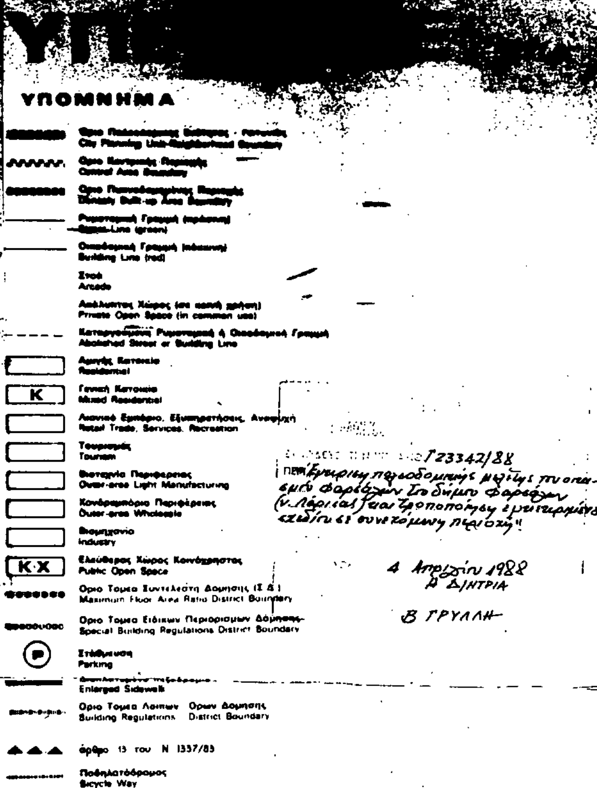
ΧΑΡΤΗΣ **Π-2.1** — ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ / CITY PLAN

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 — ΦΑΡΣΑΛΑ

ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 1987 — ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ


Ο.Τ. 319Δ
Ο.Τ. 319Ε
Ο.Τ. 319Ζ
Ο.Τ. 320Α
Ο.Τ. 314Ε
IV
Πλατεία 315
Ο.Τ. 319Η
Ο.Τ. 319Θ
Ο.Τ. 320Β
Ο.Τ. 323 Α
Ο.Τ. 322
III
321 Κ.Χ.
Κ.Χ. 323 Β
Ο.Τ. 405Α
Ο.Τ. 405Β
Ο.Τ. 406
Α
Π.Γ. 405 Δ
Ο.Τ. 405Γ
Ο.Τ. 407Α
Ο.Τ. 407Γ
Ο.Τ. 407Β
Ο.Τ. 420Γ
Κ.Χ. 427
Ο.Τ. 421
Ο.Τ. 422
Ο.Τ. 424Α
Β
424Β
Ο.Τ. 436Α
Ο.Τ. 423
II
Ο.Τ. 425Α
Π.Γ. 425Β
Ο.Τ. 425Γ
Ο.Τ. 436 Β
Ο.Τ. 439
Κέντρο Υγείας
Ο.Τ. 442Α
Ο.Τ. 442Β
Ο.Τ. 440Β
Ο.Τ. 443Α
Ο.Τ. 443Γ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Ο.Τ. 316
ΣΤ
Ο.Τ. 317
Ο.Τ. 325
Ο.Τ. 324
Ο.Τ. 328
K_1
K_1A
Ο.Τ. 409
K_1A
Ο.Τ. 408
K_1
Δημοτικό Νηπιαγωγείο
410 Α
K_1 Ο.Τ. 410Γ
Π.Χ.
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
426Β
Βρεφονηπιακός Σταθμός
Κ.Χ.
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Ο.Τ. 428Α
26Α
Ο.Τ. 445Α
Ο.Τ. 448Α
Ο.Τ. 447
43Ζ
Κ.Χ.
ΛΑΡΙΣΑΣ
ΦΑΡΣΑΛΩΝ
Επίπεδα



ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V				
Σ.Δ.	1.8	1.6	1.2	0.8	0.6				

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	Δ	Ε	ΣΤ	Ζ	Η	Θ
ΚΑΛΥΨΗ								60%	60%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	10 200	10 300	10 300	12 400	12 400	12 400	12 400	15 600	20 800
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	προ 11.11.59 6-80	προ 11.11.59 6-80	προ 9.6.73 10-200	προ 11.11.59 6-80	προ 15.1.76 10-200	προ 10.3.82 10-200	προ 10.3.82 ως έχουν		
	προ 9.6.73 8-150								
ΥΨΟΣ	13.00	13.00	13.00	13.00	8.50	8.50	8.50	8.50	10.00
	τα ύψη προσαυξάνονται κατά 200μ σε περίπτωση στέγης								

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ Α.Ο.Ε.Κ. Π.Δ. /6.4.83
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ (Β ΔΙ ΓΕΙΤΟΝΙΑ): ΚΑΤΑ ΓΟΚ/85

Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
φ = 39° 15′ λ = −1° 15′		ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΡΙΣΑΣ ΤΜ. ΠΟΛΕΟΔ. & ΠΟΛ. ΕΦ.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

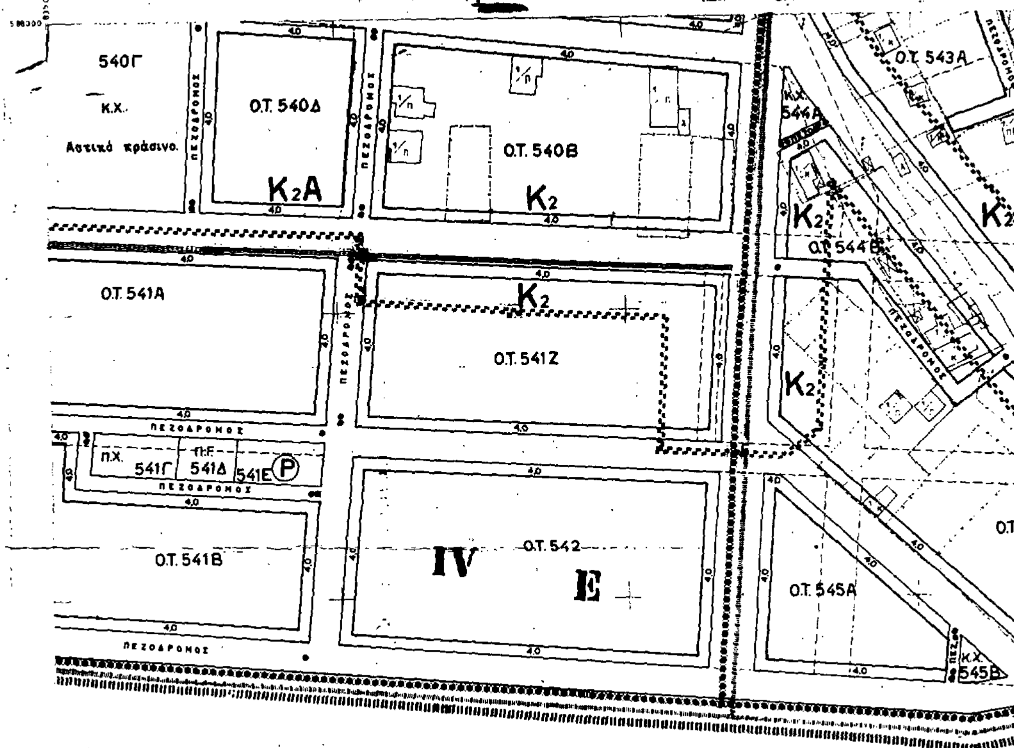
01.01	02.01	03.01	04.01	05.01	06.01
01.00	02.00	03.00	04.00	05.00	06.00
01.19	02.19	03.19	04.19	05.19	06.19

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ Κ. πολεοδόμ.
ΜΟΥΝΤΟΥΡΗ Κ. αρχιτέκτ.
ΠΑΠΑΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ Α. αρχιτέκ.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

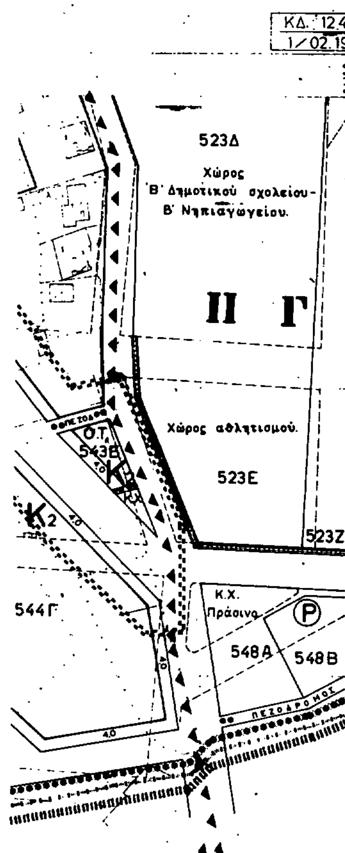
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
CITY PLAN

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 — ΦΑΡΣΑΛΑ
ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 1987 — ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ



Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ=0 απ' Αθήνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της προβολής HATT του κέντρου φύλλου
με φ=39° 18' και λ=-1° 19' απ' Αθήνα

ΚΔ. 12.48
1/02.19



ΥΠΕΧΩΔΕ ΕΠΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς. / City Planning Unit-Neighborhood Boundary
- Όριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής / Densely Built-up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Στοά / Arcade
- Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση) / Private Open Space (in common use)
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- Αμιγής Κατοικία / Residential
- Κ — Γενική Κατοικία / Mixed Residential
- Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή / Retail Trade Services Recreation
- Τουρισμός / Tourism
- Βιοτεχνία Περιφερείας / Outer-area Light Manufacturing
- Χονδρεμπόριο Περιφερείας / Outer-area Wholesale
- Βιομηχανία / Industry
- ΚΧ — Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος / Public Open Space
- Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) / Maximum Floor Area Ratio District Boundary
- Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης / Special Building Regulations District Boundary
- Ⓟ Στάθμευση / Parking
- Διαπλατυμένο πεζοδρόμιο / Enlarged Sidewalk
- Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης / Building Regulations District Boundary
- ▲▲▲ άρθρο 13 του Ν 1337/83
- Ποδηλατόδρομος / Bicycle Way

Γ.23342/88
"Έγκριση πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Φαρσάλων του δήμου Φαρσάλων (Ν. Λάρισας) και τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή."

4 Απριλίου 1988
Η ΔΙΝΤΡΙΑ

Β. ΓΡΥΛΛΗ

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V				
Σ.Δ.	1.8	1.6	1.2	0.8	0.6				

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	Δ	Ε	ΣΤ	Ζ	Η	Θ
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ							60%	60%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	10 200	10 300	10 300	12 400	12 400	12 400	12 400	15 600	20 800
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	προ [illegible] 6·80	προ [illegible] 6·80	προ [illegible] 10·200	προ [illegible] 6·80	προ [illegible] 10·200	προ [illegible] 10·200	προ [illegible] ως [illegible]		
	προ 9.5.73 8.150								
ΥΨΟΣ	13.00	13.00	13.00	13.00	8.50	8.50	8.50	8.50	10.00
	τα ύψη προσαυξάνονται κατά 2.00μ σε περίπτωση στέγης								

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ Α.Ο.Ε.Κ. Π.Δ. /5/4.83

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ (Β.Δ. ΓΕΙΤΟΝΙΑ): ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ
φ = 39° 15'
λ = -1° 15' από Αθήνα

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΤΜ. ΠΟΛΕΟΔ. & ΠΟΛ. ΕΦ.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

01 01	02 01	03 01	04 01	05 01	06 01
01 00	02 [illegible]	03 [illegible]	04 00	05 00	06 00
01 19	02 19	03 19	04 19	05 19	06 19

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ Χ. πολεοδόμος
ΜΟΥΝΤΟΥΡΗ Κ. αρχιτεκτων
ΠΑΠΑΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ Α. αρχιτεκτων

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
CITY PLAN

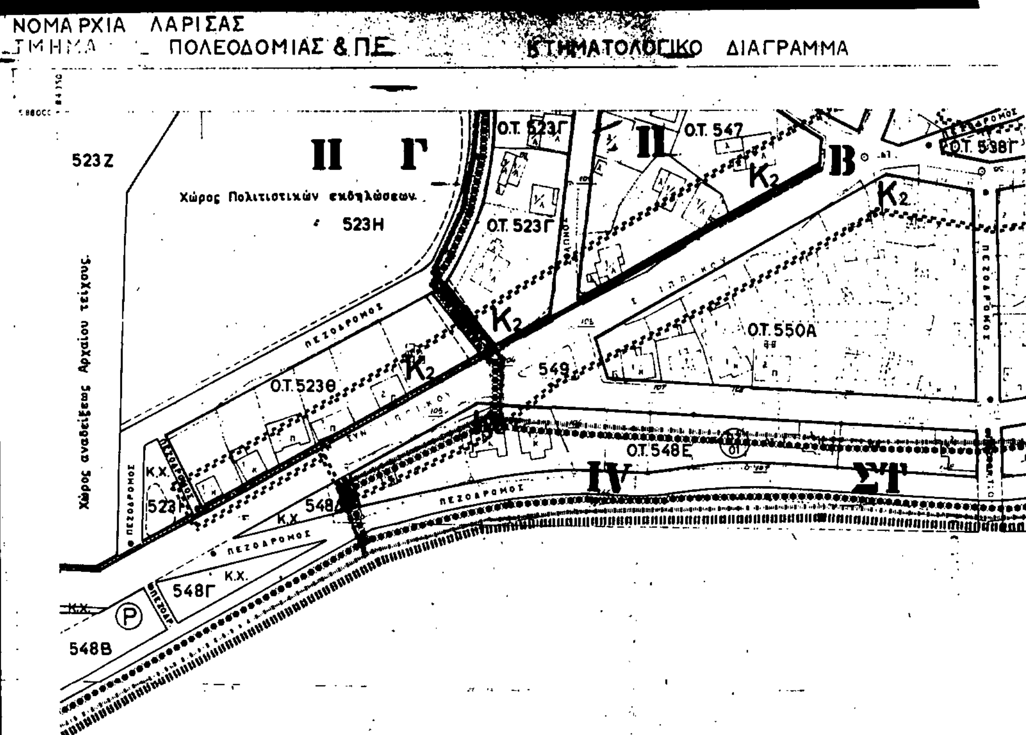
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΦΑΡΣΑΛΑ

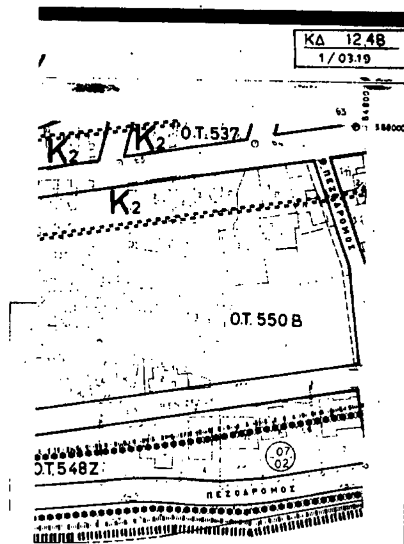
ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 1987

ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΝΟΜΟΣ 24 ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ 004 ΦΑΡΣΑΛΩΝ
Κτηματολογικά στοιχεία Εφίγεια
1985



Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ°0 απ' Αθήνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου
με φ:39° 15' και λ=-1° 15' απ' Αθήνα



ΝΟΜΟΣ 24 ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ 004 ΦΑΡΣΑΛΩΝ
...οδος συνταξεως | Κτηματολογικά στοιχεία | Επιγεία
...ος συνταξεως 1984

ΥΠΕΧΩΔΕ ΕΠΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Street Line (green)
Building Line (red)
Private Open Space (in common use)
Abolished Street or Building Line
Residential
K — Γενική Κατοικία / Mixed Residential
Retail Trade, Services, Recreation
Tourism
Outer-area Light Manufacturing
Outer-area Wholesale
Industry
KX — Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος / Public Open Space
Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) / Maximum Floor Area Ratio District Boundary
Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης / Special Building Regulations District Boundary
Στάθμευση / Parking
Αναπλατυμένο πεζοδρόμιο / Enlarged Sidewalk
Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
άρθρο 13 του Ν 1337/83
Ποδηλατόδρομος / Bicycle Way

Γ23342/88
"Έγκρισης πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Φαρσάλων του δήμου Φαρσάλων (ν. Λαρίσης) και τροποποίησης εγκεκριμένου σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή."

4 Απριλίου 1988
Η ΔΙΝΤΡΙΑ
Β. ΓΡΥΛΛΗ

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V				
Σ.Δ.	1.8	1.6	1.2	0.8	0.6				

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	Δ	Ε	ΣΤ	Ζ	Η	Θ
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ							60%	60%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	10 / 200	10 / 300	10 / 300	12 / 400	12 / 400	12 / 400	12 / 400	15 / 600	20 / 800
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	προ 11.11.59 6-80	προ 11.11.59 6-80	προ 9.6.73 10-200	προ 11.11.59 6-80	προ 15.1.76 10-200	προ 10.3.82 10-200	προ 10.3.82 ως έχουν		
	προ 9.6.73 8-150								
ΥΨΟΣ	13.00	13.00	13.00	13.00	8.50	8.50	8.50	8.50	10.00
	τα ύψη προσαυξάνονται κατά 200μ σε περίπτωση στέγης								

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ Α.Ο.Ε.Κ. Π.Δ. /64.83
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ (Β Δ) ΓΕΙΤΟΝΙΑΙ: ΚΑΤΑ ΓΟΚ/85

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
φ = 39° 15′ λ = −1° 15′		ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΡΙΣΑΣ ΤΜ. ΠΟΛΕΟΔ. & ΠΟΛ. ΕΦ.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

01.01	02.01	03.01	04.01	05.01	06.01
01.00	02.00	03.00	04.00	05.00	06.00
01.19	02.19	03.19	04.19	05.19	06.19

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ Χ. πολεοδόμος
ΜΟΥΝΤΟΥΡΗ Κ. αρχιτεκτων
ΠΑΠΑΝΑΙΩΠΟΥΛΟΥ Α. αρχ.τεκτων

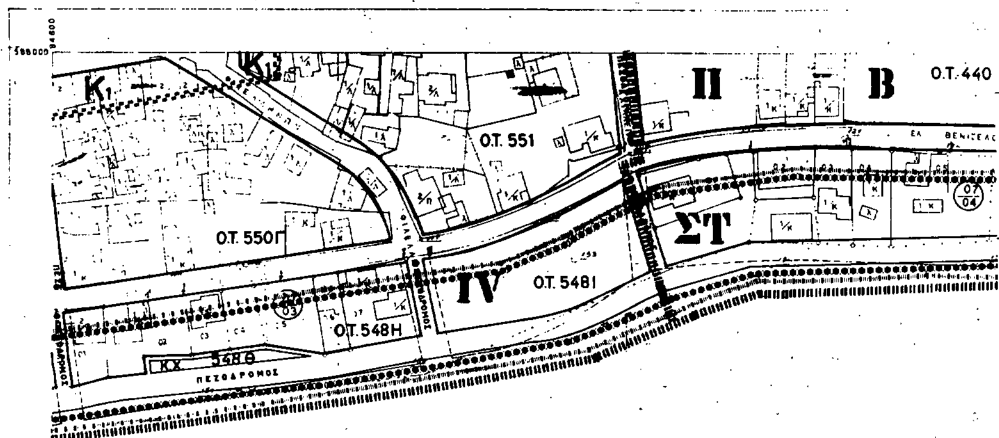
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1 — ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ / CITY PLAN

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000	ΦΑΡΣΑΛΑ
ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 1987	ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

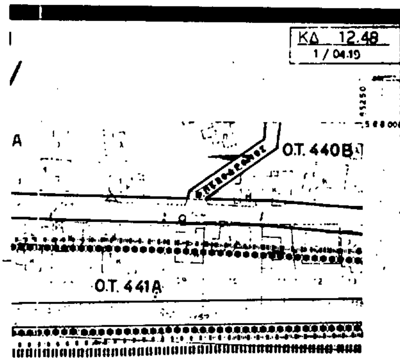
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Ελληνικο DATUM
Σύμμορφη Μερκατορική προβολή 3°
κεντρικός μεσημβρινός λ=0 απ' Αθήνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της προβολής HATT του κέντρου φύλλου
με φ=39°15' και λ=1°15' απ' Αθήνα.



ΥΠΕΧΩΔΕ ΕΠΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

City Planning Unit-Neighborhood Boundary

Control Area Boundary

Defacto Built-up Area Boundary

Street Line (green)

Building Line (red)

Arcade

Private Open Space (in common use)

Abolished Street or Building Line

Residential

K — Mixed Residential

Retail Trade, Services, Recreation

Tourism

Outer-area Light Manufacturing

Outer-area Wholesale

Industry

ΚΧ — Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος / Public Open Space

Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) / Maximum Floor Area Ratio District Boundary

Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης / Special Building Regulations District Boundary

Parking

Enlarged Sidewalk

Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης / Building Regulations District Boundary

άρθρο 15 του Ν 1337/83

Ποδηλατόδρομος / Bicycle Way

[23342/88

"Έγκριση πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Φαρσάλων του δήμου Φαρσάλων (ν. Λάρισας) και τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή"

4 Απριλίου 1988
Η ΔΙΝΤΡΙΑ

Β. ΓΡΥΛΛΗ

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V				
Σ.Δ.	1.8	1.6	1.2	0.8	0.6				

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	Δ	Ε	ΣΤ	Ζ	Η	Θ
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ							60%	60%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	10 200	10 300	10 300	12 400	12 400	12 400	12 400	15 600	20 800
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	προ 11.11.59 6-80	προ 11.11.59 6-80	προ 9.6.73 10-200	προ 11.11.59 6-80	προ 15.1.76 10-200	προ 10.3.82 10-200	προ 10.3.82 ως έχουν		
	προ 9.5.73 8-150								
ΥΨΟΣ	13.00	13.00	13.00	13.00	8.50	8.50	8.50	8.50	10.00
	τα ύψη προσαυξάνονται κατά 200μ σε περίπτωση στέγης								

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ Α.Ο.Ε.Κ. Π.Δ. /64.83

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ (Β.Δ.) ΓΕΙΤΟΝΙΑ): ΚΑΤΑ ΓΟΚ/85

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
φ = 39° 15′ λ = -1° 15′		ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΡΙΣΑΣ ΤΜ. ΠΟΛΕΟΔ. & ΠΟΛ. ΕΦ.
		ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ Χ. πολεοδόμος ΜΟΥΝΤΟΥΡΗ Κ. αρχιτεκτων ΠΑΠΑΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ Α. αρχιτεκτων

01.01	02.01	03.01	04.01	05.01	06.01
01.00	02.00	03.00	04.00	05.00	06.00
01.19	02.19	03.19	04.19	05.19	06.19

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ CITY PLAN
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΦΑΡΣΑΛΑ
ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 1987	ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΛΑΡΙΣΑΣ
ΦΑΡΣΑΛΩΝ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε. ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Ο.Τ. 448Δ, Ο.Τ. 448Γ, Ο.Τ. 445Ε, 445Ζ, 445Η, Ο.Τ. 445Θ, 432Γ, Ο.Τ. 432Β, Ο.Τ. 432Ε, Ο.Τ. 432Δ, 434Δ, Ο.Τ. 434Ε, Ο.Τ. 449Β, Ο.Τ. 449Γ, 449Δ, Ο.Τ. 449Ζ, Ο.Τ. 449Ε, Ο.Τ. 441Λ, Ο.Τ. 441Ι, Ο.Τ. 441Κ, 441Ν, 441Μ, 449Ι

II, B, IV, ΣΤ

Πλατεία

Χώρος αθλητικών εγκαταστάσεων 449Η

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

Κ.Χ.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Ελληνικο DATUM

Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3°

Κεντρικος μεσημβρινός λ=0 απ' Αθηνα

Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου με φ=38° 15' και λ=-1° 15' απ' Αθήνα.

ΚΔ 12.48
1/06.19

ΥΠΕΧΩΔΕ ΕΠΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit-Neighborhood Boundary

Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built-up Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Στοά
Arcade

Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση)
Private Open Space (in common use)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Αμιγής Κατοικία
Residential

K Γενική Κατοικία
Mixed Residential

Διανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation

Τουρισμός
Tourism

Βιοτεχνία Περιφερείας
Outer-area Light Manufacturing

Χονδρεμπόριο Περιφερείας
Outer-area Wholesale

Βιομηχανία
Industry

ΚΧ Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary

Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations District Boundary

P Σταθμευση
Parking

Διαπλατυμένο πεζοδρόμιο
Enlarged Sidewalk

Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations District Boundary

άρθρο 15 του Ν. 1337/83

Ποδηλατόδρομος
Bicycle Way

Γ 23342/88
«Έγκριση πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Φαρσάλων του δήμου Φαρσάλων (ν. Λαρίσας) και τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή».

4 Απριλίου 1988
Η ΔΙΝΤΡΙΑ

Β. ΓΡΥΛΛΗ

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V				
Σ.Δ.	1.8	1.6	1.2	0.8	0.6				

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	Δ	Ε	ΣΤ	Ζ	Η	Θ
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ							60%	60%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	10 200	10 300	10 300	12 400	12 400	12 400	12 400	15 600	20 800
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	προ [illegible] 6·80	προ [illegible] 6·80	προ [illegible] 10·200	προ [illegible] 6·80	προ 15.1.76 10·200	προ [illegible] 10·200	προ [illegible] ως έχουν		
	προ 9.5.73 8.150								
ΥΨΟΣ	13.00	13.00	13.00	13.00	8.50	8.50	8.50	8.50	10.00
	τα ύψη προσαυξάνονται κατά 2.00 μ. σε περίπτωση στέγης								

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ Α.Ο.Ε.Κ. Π.Δ. /54.83
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ (ΒΔ ΓΕΙΤΟΝΙΑ): ΚΑΤΑ ΓΟΚ/85

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ
φ = 39° 15'
λ = -1° 15' από Αθηνα

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΤΜ. ΠΟΛΕΟΔ. & ΠΟΛ. ΕΦ.

ΚΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ Χ. πολεοδόμος
ΜΟΥΝΤΟΥΡΗ Κ.
ΠΑΠΑΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ Α.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
CITY PLAN

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΦΑΡΣΑΛΑ

ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 1987

ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΦΑΡΣΑΛΑ
Κτηματολογικά στοιχεία
Επιγεια
1984

Αριθ. 22664/412 (2)

Τροποποίηση των όρων δόμησης στην περιοχή Κυπριάδου του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθήνας με τον καθορισμό τομέων μεγίστων επιτρεπομένων υψών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 9.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα το άρθρο 9 παρ. 8.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α) Ν. Δ/γμα και με την παράγρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 (παρ. 2).

5. Την υπ' αριθ. 12 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομαρχίας Αθηνών της 24ης συνεδρίασης στις 15.7.88, αποφασίζουμε:

1) α) Εγκρίνεται η τροποποίηση των όρων δόμησης στην περιοχή Κυπριάδου του εγκεκριμένου σχεδίου Αθήνας με τον καθορισμό τομέων μεγίστων επιτρεπομένων υψών που φαίνονται στο διάγραμμα 1:5000 που συνοδεύει την απόφαση, ως κατωτέρω:

Τομέας Α: μέγιστο ύψος 21,80 μ. (είκοσι μέτρα και ογδόντα εκατοστά)

Τομέας Β: Μέγιστο ύψος 15,20 μ. (δεκαπέντε μέτρα και είκοσι εκατοστά).

Τομέας Γ: Μέγιστο ύψος 18,5 μ. (δέκα οκτώ μέτρα και πενήντα εκατοστά).

β) Δε μεταβάλλονται οι ισχύοντες Συντελεστές Δόμησης.

γ) Κατά τα λοιπά να ισχύσουν οι διατάξεις του ΓΟΚ/85.

2) Αντίγραφο του ανωτέρω διαγράμματος, θεωρημένο από τον υπεύθυνο του Γραφείου Τροποποιήσεων της Δ/νσης Πολεοδομίας Αθηνών, θα είναι ανηρτημένο επί (20) είκοσι ημέρες από τη δημοσίευση της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο Γραφείο Τροποποιήσεων της Δ/νσης Πολεοδομίας Αθηνών, οδός Μενάνδρου 6, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

3. Η ισχύς της παρούσης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσιεύσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

4. Εξακολουθούν να εφαρμόζονται τα μέχρι της δημοσιεύσεως της παρούσης ισχύοντα ύψη, στις περιπτώσεις υποβολής μελετών για την έκδοση οικοδομικών αδειών προ της 31.5.88 ημερομηνία επιβολής αναστολής έκδοσης οικοδομικών αδειών (ΦΕΚ 379 Δ'/31.5.88) και εφόσον είναι σύμφωνες με τις προδιαγραφές του από 3.9.83 Π. /τος (ΦΕΚ 394 Δ'/8.9.83) περί τρόπου εκδόσεως αδειών.

Αθήνα, 19 Ιουλίου 1988

Ο Νομάρχης
Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 18693/329 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ν. Φιλαδέλφειας με το χαρακτηρισμό χώρου σχολείου στο Ο.Τ. 53α και καθορισμός όρων δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις α) του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 9 και 29 και β) της παραγρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977 (ΦΕΚ 171/Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 7, 8 και 10.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παράγρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 (παρ. α).

5. Τις υπ' αριθ. 16374/293 και 18693/329 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομαρχίας Αθηνών στη 15η συνεδρίαση, πράξη 9 στις 13.5.1988 και 18η συνεδρίαση, πράξη 12, στις 3.6.1988.

6. Την απόφαση Γ4δ/15883/1903/8.2.87 του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 142/13/15.3.88), αποφασίζουμε:

1) Την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Ν. Φιλαδέλφειας με το χαρακτηρισμό της οικοπεδικής έκτασης με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ, στη συμβολή των δρόμων Μαιάνδρου - Τυανών και του παραπλεύρου δρόμου της Εθνικής οδού Αθηνών - Λαμίας, Ο.Τ. 53α, ως χώρου για την ανέγερση του 8ου Δημοτικού Σχολείου όπως φαίνεται στο διάγραμμα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2) Τον καθορισμό των όρων δόμησης για την ανέγερση του Σχολείου ως παρακάτω:

Κάλυψη 40%

Σ.Δ. 1,2

Ύψος 11μ. 3 όροφοι.

Κατά τα λοιπά να ισχύει ο ΓΟΚ/85.

3) Ακριβές αντίγραφο του παραπάνω διαγράμματος θεωρημένο από τον Υπεύθυνο του Γραφείου Τροποποιήσεων της Δ/νσης Πολεοδομίας Αθηνών θα αναρτηθεί για 20 ημέρες από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο Γραφείο Τροποποιήσεων στη Δ/νση Πολεοδομίας Αθηνών για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

4) Η ισχύς της παρούσης απόφασης να ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Ιουνίου 1988

Ο Νομάρχης
Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 1181 (4)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως των Αθηνών με άρση και επανεπιβολή του από 7.6.57 Διατάγματος ρυμοτομίας (Φ.Ε.Κ. 104/14.6.57) στη συμβολή των οδών Κούρμα, Σαρακιώτη, Παπαρσένη και Γκομπινώ.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Συνεδρίαση 21η της 13ης Ιουνίου 1988

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Το με αριθμό πρωτοκόλλου 48535/88 Δημαρχιακό έγγραφο που συνοδεύει όλο το σχετικό φάκελο.

2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 76/1985 (ΦΕΚ 27 Α) «Κωδικοποίηση του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα».

3. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228 Α) «περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

4. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος από 29.12.86 (ΦΕΚ 16 Δ/21.1.87) «περί τροποποιήσεως του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων».

5. Τη με αριθ. 301/85 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου η οποία αναρτήθηκε μαζί με το διάγραμμα σε κλ. 1:500 που τη συνόδευε στο Δημαρχείο, από τις 1 Ιουλίου 1985 έως τις 16 Ιουλίου 1985.

6. Τη με αριθ. 15 πράξη γνωμοδότησης της 12ης συνεδρίασης στις 22.4.88 του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος της Νομαρχίας, αποφασίζει:

Εγκρίνει την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Αθηνών -όπως φαίνεται στο διάγραμμα σε κλ. 1:500 που συνοδεύει την πράξη και φέρει τις υπογραφές του Αντιδημάρχου και του Προέδρου του Σώματος- με άρση και επανεπιβολή του από 7.6.57 Διατάγματος ρυμοτομίας (Φ.Ε.Κ. 104/14.6.57) στη συμβολή των οδών Κούρμα, Σαρακιώτη, Παπαρσένη και Γκομπινώ.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΙΑΤΡΑΚΟΣ

Αριθ. 1129 (5)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως των Αθηνών με χαρακτηρισμό: α) Χώρου πλατείας μεταξύ των οδών Ραυτοπούλου, Σουλιωτών, Κασνέση και Ανωνύμου, β) της Ανωνύμου οδού ως πεζοδρόμου.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Συνεδρίαση 20η της 6ης Ιουνίου 1988

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Το με αριθμό πρωτοκόλλου 46038/88 Δημαρχιακό έγγραφο που συνοδεύει όλο το σχετικό φάκελο.

2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 76/1985 (ΦΕΚ 27 Α) «Κωδικοποίηση του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα».

3. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228 Α) «περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

4. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος από 29.12.86 (ΦΕΚ 16 Δ/21.1.87) «περί τροποποιήσεως του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων».

5. Τη με αριθ. 1659/85 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου η οποία αναρτήθηκε μαζί με το διάγραμμα 1:500 που τη συνόδευε στο Δημαρχείο, από τις 21 Ιανουαρίου 1986 έως τις 5 Φεβρουαρίου 1986.

6. Τη με αριθ. 11 πράξη γνωμοδότησης της 7ης συνεδρίασης στις 26.2.88 του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος της Νομαρχίας, αποφασίζει:

Εγκρίνει την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Αθηνών -όπως φαίνεται στο διάγραμμα σε κλ. 1:500 που συνοδεύει την πράξη και φέρει τις υπογραφές του Ανδιδημάρχου και του Προέδρου του Σώματος- με χαρακτηρισμό:

α. Χώρου πλατείας μεταξύ των οδών Ραυτοπούλου, Σουλιωτών, Κασνέση και Ανωνύμου

β. Της Ανωνύμου οδού ως πεζοδρόμου.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΙΑΤΡΑΚΟΣ

Αριθ. Χ. 7271 (6)

Αναγνώριση σαν προϋφισταμένης του 1923 παρόδου στο Ο.Τ. 9 στο σχέδιο πόλεως Αιγείρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως και τις ίδιες του από 28.6.55 Β.Δ. περί εξαιρέσεως από της αρμοδιότητας των Νομαρχών μερικών αντικειμένων αρμοδιότητας του Υπ.Δ.Ε.

2. Τις δ/ξεις του 532/70 Ν.Δ. περί συμπληρώσεως των δ/ξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως.

3. Τις δ/ξεις του Β.Δ. 712/70.

4. Τις δ/ξεις του Ν. 1032/80 περί συστάσεως Υπουργείου Χ.Ο.Π.

5. Τις δ/ξεις της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 1232/82 για επαναφορά σε ισχύ τροποποίηση και συμπλήρωση των δ/ξεων του Ν.Δ. 4352/64 και άλλες δ/ξεις.

6. Τις 13905/121./26.4.82 και 24712/1248/21.6.82 κοινές αποφάσεις των Υπουργών Προεδρίας και ΧΟΠ.

7. Τις δ/ξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων».

8. Το φάκελλο των δικ/κών που σχηματίσθηκε για το θέμα και ιδιαίτερα το τοπογ. διάγραμμα κλ. 1/200 του πολ. μηχ/κού.

9. Τη Χ. 6481/88 αίτηση του Προϊσταμένου Τμ. Πολεοδομίας στο ΣΧΟΠ Νομαρχίας Αχαΐας.

10. Τη γνώμη του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας που διατυπώνει στο 14/8.7.88 απόσπασμα πρακτικών.

11. Τη Χ. 8448/84 απόφαση Νομάρχη Αχαΐας περί ανάθεσης άσκησης μέρους των αρμοδιοτήτων του στον Προϊστάμενο Πολεοδομίας. αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε σαν προϋφισταμένη του έτους 1923 την πάροδο στο Ο.Τ. 9 του σχεδίου πόλεως Αιγείρας και καθορίζουμε οικοδ. γραμμές τις κόκκινες συνεχείς γραμμές που σχεδιάσθηκαν όπως φαίνονται στο τοπογ. διάγραμμα με κλ. 1/200 του τεχν. πολ. μηχ. Χρήστου Σχίζα.

Το τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα να αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Πολεοδομικού Γραφείου Αιγίου από 15.7.88 έως 15.8.88.

Πάτρα, 14 Ιουλίου 1988

Με εντολή Νομάρχη
Ο Προϊστάμενος Πολεοδομίας
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΓΟΥΝΑΡΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 7243/οικ. (7)

Καθορισμός όρων δόμησης στο Ο.Τ. 104 στο συνοικιακό ΔΕΠΟΣ Καλαμίτσας Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971, τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 καθώς και την παρ. 15 του άρθρου 26 του Ν. 1512/1986.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες».

4. Το από 18.12.1985 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 30/1986 τ. Δ') με το οποίο εγκρίθηκε η Πολεοδομική μελέτη της ΔΕΠΟΣ στην περιοχή Καλαμίτσας Καβάλας.

5. Την υπ' αριθ. 6/168/4.7.88 πράξη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας.

6. Τη 18/113/23.3.87 πράξη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Καβάλας, επειδή στο Ο.Τ. 104 δεν είχαν καθορισθεί όροι δόμησης με το Δ/γμα έγκρισης του ρυμοτομικού σχεδίου της ΔΕΠΟΣ στην περιοχή Καλαμίτσας Καβάλας, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε ως εξής τους όρους δόμησης στο Ο.Τ. 104 του οικισμού ΔΕΠΟΣ στην Καλαμίτσα Καβάλας:

α. Συντελεστής δόμησης 0,8

β. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 40%

Κατά τα λοιπά καθορίζουμε να ισχύουν οι όροι κι περιορισμοί δόμησης του υπόλοιπου οικισμού δηλ. οι παρ. 4γ, δ, ε, ζ του από 18.12.85 Π. Δ/τος.

Η απόφαση αυτή θα ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το διάγραμμα που τη συνοδεύει θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας για 15 μέρες.

Καβάλα, 6 Ιουλίου 1988

Ο Νομάρχης
ΘΑΝΑΣΗΣ ΣΕΪΤΑΝΙΔΗΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(8)

Στο ΦΕΚ 321 Δ/22.4.87 που έχει δημοσιευθεί η πολεοδομική μελέτη περιοχής Σκ'ρκα Αγ. Νικάρονας Κοζάνης γίνονται οι κατωτέρω διορθώσεις:

1. Στον τίτλο του θέματος το «πολεοδομική μελέτη Σκίρκας - Αγ. Νικάρονας..» αντί του ορθού «Πολεοδομική μελέτη Σκ'ρκας - Αγ. Νικάρονας..»

2. Στα έχοντας υπόψη στην παράγραφο το «πολεοδομικής ενότητας Σκίρκας..» αντί του ορθού «πολεοδομικής ενότητας Σκ'ρκας..»

3. Στο άρθρο 1 και στον πρώτο στίχο το «της περιοχής Σκίρκας...» αντί του ορθού «της περιοχής Σκ'ρκας..»

4. Και στο άρθρο 2 στο δεύτερο στίχο το «κανονισμός της περιοχής Σκίρκας...» αντί του ορθού «κανονισμός της περιοχής Σκ'ρκας».

(Από το ΥΠΕΧΩΔΕ)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ